

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

WYKONAWCA

(pełna nazwa /firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL/KRS/CEiDG

Numer telefonu, / faxu, adres poczty elektronicznej

reprezentowany przez :

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Osoba do kontaktu:

Adres mailowy

(*) Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem, małym/średnim przedsiębiorcą: TAK /NIE ¹

W nawiązaniu do ogłoszenia o zamówieniu Małopolskiego Szpitala Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły w Jaroszewcu podejmujemy się zrealizowania zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z treścią SIWZ.

Przedmiot zamówienia pod nazwą:

**Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z systemem dekontaminacji powietrza
w Małopolskim Szpitalu Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły w Jaroszewcu**
Numer referencyjny : ZP.I.2.224/02/20

OFERTA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Cena/ wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia :

..... zł.gr słownie:.....zł.

Netto:..... zł.gr słownie:..... zł

podatek VATzł.gr słownie:..... zł

zgodnie z następującą tabelą elementów scalonych (z uwzględnieniem robocizny, materiałów, pracy sprzętu i innych elementów mających wpływ na cenę) oraz pozostałymi wymogami określonymi w dokumentacji projektowej:

*Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z systemem dekontaminacji powietrza
w Małopolskim Szpitalu Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły*

Lp.	Wyszczególnienie	Cena netto
1	Roboty zewnętrzne	
2	Roboty budowlane w budynku parter	
3	Roboty w przyziemiu budynku i części wyłączzonej z eksploatacji	
4	Termomodernizacja	
5	Wymiana pokrycia dachowego	
6	Pompownia ścieków	
7	Sito spiralne	
8	Kompaktowa oczyszczalnia biologiczna	
9	Komora dezynfekcji	
10	Studnia kontrolno pomiarowa	
11	Wentylacja i dekontaminacja	
12	Ogrzewanie - klimakonwektory	
13	Instalacja wod-kan	
14	Rurociąg PCV DN160 i studnie przelotowe	
15	Czynności towarzyszące	
16	Instalacja elektryczna	
17	Układ pomiarowy	
18	Lampy UV	
Wartość netto		
Podatek VAT		
Wartość brutto		

OKRES GWARANCJI

OŚWIADCZAM, że oferujemy miesięczny Okres pełnej gwarancji (niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady) na Roboty Budowlane obejmujące m.in. prace budowlane, instalacyjne, wykończeniowe, wraz z wszelkimi użytymi materiałami własnymi oraz urządzeniami z zakresu instalacji.

Minimalny Okres gwarancji na Roboty Budowlane wynosi 36 miesięcy.

OŚWIADCZAM, że zapoznałam/em się z warunkami określonymi w treści SIWZ oraz jej załącznikami i opisu przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do nich zastrzeżeń oraz posiadam konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania Zamówienia i przyjmuję warunki w nim zawarte.

ZOBOWIAZUJE się do wykonania Zamówienia w terminie określonym przez Zamawiającego w SIWZ.

OŚWIADCZAM, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie elementy i koszty niezbędne do prawidłowego wykonania Zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego, które wynikają z zapisów w SIWZ oraz obowiązujących przepisów prawa. Cena ryczałtowa brutto zawiera wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.

OŚWIADCZAM, że w okresie realizacji Umowy, wszelkie czynności, które stanowią, osobowy tzw. koszt bezpośredni koszt prac i polegają na wykonywaniu usług lub robót budowlanych w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeks pracy, będą wykonywane wyłącznie przez osoby, które będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę - odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę.

ZOBOWIAZUJE się, że nie później niż do dnia przekazania placu budowy, przedłoży Zamawiającemu umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 1 000 000,00 zł.

OŚWIADCZAM, że na własny koszt przed rozpoczęciem Robót Budowlanych przygotuje i przekaze Zamawiającemu Kosztorys opracowany metodą kalkulacji szczegółowej. Wyliczone w Kosztorysie ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita muszą być zgodne z cenami przedstawionymi w ofercie przetargowej. Ceny tych samych składników cenotwórczych (R, Ko, Z, M, S) muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży robót.

AKCEPTUJE warunki płatności określone przez Zamawiającego w SIWZ.

OŚWIADCZAM², że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO³ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

OŚWIADCZAM, że uważam się za związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert.

OŚWIADCZAM, że zawarty w SIWZ projekt umowy został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązuję się w przypadku wybrania mojej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

OŚWIADCZAM, że wykonam całości niniejszego Zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu Zamówienia i niniejszą ofertą oraz z zasadami i przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.

² W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

³ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

OŚWIADCZAM⁴, że zgodnie z art. 8 ust. 3 Ustawy Pzp, oferta:

(*) zawiera informacje, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być one ogólnie udostępniane przez Zamawiającego. Powyższe informacje znajdują się na stronach oferty.

(*) nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa;

(*) INFORMUJE⁵, że przedmiot zamówienia zamierzam wykonać SIŁAMI WŁASNYMI / PRZY UDZIALE podwykonawców poniższe części Zamówienia (jeżeli jest to wiadome, należy podać również dane proponowanych podwykonawców)

1)

2)

INFORMUJE⁶, że dokumenty, o których mowa w pkt. III.4), III.5) SIWZ są:

(*) dostępne w formie elektronicznej w ogólnodostępnej i bezpłatnej bazie danych pod adresem strony internetowej: (należy wpisać adres strony internetowej) lub

(*) w posiadaniu Zamawiającego, gdyż zostały złożone w postępowaniu znak
(w przypadku załączenia w/w dokumentów do oferty należy wpisać znak sprawy aktualnego postępowania, natomiast w przypadku złożenia w innym postępowaniu należy wpisać znak sprawy postępowania, w którym zostały w/w dokumenty złożone) i są nadal aktualne.

INFORMUJE⁷, że wadium w kwocie zostało wniesione w formie

(*) numer konta Wykonawcy, na które Zamawiający dokona zwrotu wadium (wniesionego w pieniądzu):
.....

DANE do umowy:

Osoby, które będą zawierały umowę ze strony Wykonawcy:

Imię i nazwisko..... Stanowisko.....

Osoba/y odpowiedzialna/e za realizację umowy ze strony Wykonawcy:

Imię i nazwisko..... Stanowisko.....

Wszelka korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

.....

Osobami uprawnionymi do kontaktów z Zamawiającym są:

..... tel./fax, e-mail @

Osobami odpowiedzialnymi za nadzór i koordynację nad realizacją umowy są:

..... tel./fax. e-mail. @

Załącznikami do oferty są:

⁴ Uwaga (*) skreślić niewłaściwie, a jeżeli dotyczy wypełnić (Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy pzp. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa nie później niż w terminie składania ofert.).

⁵ Uwaga (*) skreślić jeżeli nie dotyczy lub wypełnić

⁶ Uwaga (*) wypełnić właściwie, skreślić niewłaściwie

Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z systemem dekontaminacji powietrza
w Małopolskim Szpitalu Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły

1.nr str.
2.nr str.

..... Data, miejscowość,	 Podpis(-) osoby (osób) upoważnionej (-ych) do reprezentowania Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o Zamówienie o ile z treści pełnomocnictwa wynika upoważnienie do złożenia stosowanego oświadczenia) opcjonalnie pieczęć Wykonawcy
--	---

Uwaga: Zamawiający zaleca zaparafowanie lub podsianie każdej strony niniejszego formularza.

⁷ Uwaga (*)wypełnić właściwe, skreślić niewłaściwe:

Załącznik Nr 2A do SIWZ (wzór załącznika do oferty Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

DZIAŁAJĄC W IMIENIU WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy:

Należy podać pełną zarejestrowaną nazwę Wykonawcy

Adres i siedziba Wykonawcy:

Należy podać zarejestrowany adres Wykonawcy (z numerem kodu pocztowego)

w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,KRS/CEiDG/REGON)

.....

*w zależności od podmiotu

Osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy:

.....

W stosownych przypadkach, o ile osoba ta nie jest wymieniona w dokumencie rejestrowym Wykonawcy, należy podać imię i nazwisko (imiona i nazwiska) oraz adres(-y) osoby (osób) upoważnionej(-ych) do reprezentowania Wykonawcy na potrzeby niniejszego Postępowania

Wykonawca bierze udział w Postępowaniu wspólnie z innymi Wykonawcami: TAK – skreślić jeśli nie dotyczy

Jeżeli tak, należy dopilnować, aby pozostali uczestnicy przedstawili odrębne oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z Postępowania

BĘDĄC NALEŻYCIEM UPOWAŻNIONYM DO JEGO REPREZENTOWANIA, na potrzeby postępowania o udzielenie Zamówienia publicznego pod nazwą: **Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z systemem dekontaminacji powietrza w Małopolskim Szpitalu Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły w Jarosławcu**

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Oświadczam, że **NIE PODLEGAM / PODLEGAM (*)** wykluczeniu z postępowania z tytułu wydania wobec Wykonawcy prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

W związku z podleganiem i wydaniem takiego wyroku lub decyzji, załączam do niniejszego oświadczenia, dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności.

2. Oświadczam, że **NIE PODLEGAM / PODLEGAM (*)** wykluczeniu z postępowania z tytułu orzeczenia wobec Wykonawcy tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

3. Oświadczam, że **NIE PODLEGAM / PODLEGAM (*)** wykluczeniu z postępowania z tytułu zalegania z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716).

*OŚWIADCZAM, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

* skreślić, jeśli nie dotyczy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:- skreślić jeśli nie dotyczy

OŚWIADCZAM, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu,
tj.:

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie Zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:- skreślić jeśli nie dotyczy

OŚWIADCZAM, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie Zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

OŚWIADCZAM, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... Data, miejscowość,	 Podpis(-) osoby (osób) upoważnionej (-ych) do reprezentowania Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o Zamówienie o ile z treści pełnomocnictwa wynika upoważnienie do złożenia stosowanego oświadczenia)opcjonalnie pieczęć Wykonawcy
---------------------------------	--

Uwaga: Zamawiający zaleca zaparafowanie lub podpisanie każdej strony niniejszego oświadczenia.

Załącznik Nr 2B do SIWZ (wzór załącznika do oferty Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

DZIAŁAJĄC W IMIENIU WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy:

Należy podać pełną zarejestrowaną nazwę Wykonawcy

Adres i siedziba Wykonawcy:

Należy podać zarejestrowany adres Wykonawcy (z numerem kodu pocztowego)

w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,KRS/CEiDG/REGON

.....Osoba
upoważniona do reprezentowania Wykonawcy:

W stosownych przypadkach, o ile osoba ta nie jest wymieniona w dokumencie rejestrowym Wykonawcy, należy podać imię i nazwisko (imiona i nazwiska) oraz adres(-y) osoby (osób) upoważnionej(-ych) do reprezentowani Wykonawcy na potrzeby niniejszego Postępowania

Wykonawca bierze udział w Postępowaniu wspólnie z innymi Wykonawcami: TAK - skreślić jeśli nie dotyczy

Jeżeli tak, należy dopilnować aby pozostali uczestnicy przedstawili odrębne oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w Postępowaniu

BĘDĄC NALEŻYCIEM UPOWAŻNIONYM DO JEGO REPREZENTOWANIA, na potrzeby postępowania o udzielenie Zamówienia publicznego pod nazwą: *Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z systemem dekontaminacji powietrza w Małopolskim Szpitalu Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły w Jarosławcu*

OŚWIADCZAM, CO NASTĘPUJE:

OŚWIADCZAM, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w pkt. III.1) SIWZ .

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW: - skreślić jeśli nie dotyczy

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w pkt. III.1) SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

w następującym zakresie:

(wskazać podmiot/ty i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).



*Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z systemem dekontaminacji powietrza
w Małopolskim Szpitalu Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły*

OŚWIADCZAM, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... <i>Data, miejscowość, opcjonalnie pieczęć Wykonawcy</i>	 <i>Podpis(-) osoby (osób) upoważnionej (-ych) do reprezentowania Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o Zamówienie o ile z treści pełnomocnictwa wynika upoważnienie do złożenia stosowanego oświadczenia)</i> <i>opcjonalnie pieczęć Wykonawcy</i>
---	---

Uwaga: Zamawiający zaleca zaparafowanie lub podpisanie każdej strony niniejszego oświadczenia

Załącznik Nr 2C do SIWZ (wzór załącznika do oferty Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy Pzp

O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

DZIAŁAJĄC W IMIENIU WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy

Adres siedziby Wykonawcy

BĘDĄC NALEŻYCIEM UPOWAŻNIONYM DO JEGO REPREZENTOWANIA

na potrzeby postępowania o udzielenie Zamówienia publicznego pod nazwą: *Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z systemem dekontaminacji powietrza w Małopolskim Szpitalu Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły*

OŚWIADCZAM, CO NASTĘPUJE:

- ☐ OŚWIADCZAM, ŻE NIE NALEŻYMY DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o Ochronie Konkurencji i Konsumentów (Dz. U. nr 50 poz. 331 z późn. zm.) Z INNYMI WYKONAWCAMI, KTÓRZY ZŁOŻYLI ODREBNE OFERTY W PRZEDMIOTOWYM POSTĘPOWANIU.

- ☐ OŚWIADCZAM, ŻE NALEŻYMY DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o Ochronie Konkurencji i Konsumentów (Dz. U. nr 50 poz. 331 z późn. zm.), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy Pzp, Z WYKONAWCAMI, KTÓRZY ZŁOŻYLI ODREBNE OFERTY W/W POSTĘPOWANIU tj:

NAZWA WYKONAWCY

- W załączeniu przedstawiam dowody że powiązania z w/w Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....	
-------	-------

*Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z systemem dekontaminacji powietrza
w Małopolskim Szpitalu Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły*

<i>Data, miejscowość, opcjonalnie pieczęć Wykonawcy</i>	<i>Podpis(-) osoby (osób) upoważnionej (-ych) do reprezentowania Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o Zamówienie o ile z treści pełnomocnictwa wynika upoważnienie do złożenia stosowanego oświadczenia)</i>
---	---

- ☐ Należy zaznaczyć właściwą opcję.
- Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie Zamówienia

Uwaga: Zamawiający zaleca zaparafowanie lub podpisanie każdej strony niniejszego oświadczenia

Wzór UMOWY

Zawarta w dniu w Jaroszewcu pomiędzy:

Małopolski Szpital Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły w Jaroszewcu z siedzibą w Jaroszewcu przy ul. Kolejowej 1a, 32-310 Jaroszewiec Wpisanym do Rejestru stowarzyszeń, inny organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, publicznych zakładów opieki zdrowotnej przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000030254 NIP 637-12-65-836, REGON 000294214

reprezentowanym przez:

Krzysztof Grzesik – Dyrektor

zwanym dalej w treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”

a

..... zam..... / z siedzibą w, REGON
..... NIP, wpisanym do, którego reprezentuje
zwaną/zwanym dalej „Wykonawcą”

lub

Panią/Panem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą..... z siedzibą w, ul.
....., REGON NIP, PESEL wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej prowadzonej przez Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii, zwaną/zwanym dalej „Wykonawcą”.

lub

.....(nazwa podmiotu) z siedzibą w, ul., REGON NIP zarejestrowanym(ą)
Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy
Wydział.....Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS.....o wysokości kapitału
zakładowego....., zwaną/zwanym dalej „Wykonawcą” którego(ą) reprezentuje:

.....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr ZP.I.2.224/02/20 została zawarta umowa, o następującej treści:

§ 1.

Definicje

Ilekoć w Umowie użyto następujących pojęć, należy przez nie rozumieć:

1. Umowa – niniejsza umowa.
2. Szpital – Małopolski Szpital Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły w Jaroszewcu
3. Inwestycja – wykonanie modernizacji oczyszczalni ścieków wraz z systemem dekontaminacji powietrza, obejmujące w szczególności, wykonanie Robót Budowlanych, sprzedaż, dostarczenie, montaż i uruchomienie urządzeń, opisanych i wynikających z Dokumentacji projektowej (Szczegółowy zakres Inwestycji), a także pozostałe zobowiązania wynikające z Umowy - które mają na celu po wykonaniu wszystkich etapów doprowadzenie do oddania do użytkowania (po przeprowadzeniu wszystkich odbiorów) zmodernizowanej oczyszczalni ścieków (dalej,

jako Inwestycja) w ramach zadania inwestycyjnego pn.: *Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z systemem dekontaminacji powietrza w Małopolskim Szpitalu Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły oraz wykonanie dokumentacji projektowej.*

4. Roboty Budowlane – należy rozumieć roboty budowlane wykonywane w związku z Inwestycją, polegające min. in. na:
 - wykonaniu prac budowlanych – modernizacyjnych obejmujących istniejącą infrastrukturę oczyszczalni ścieków wskazaną w Dokumentacji projektowej,
 - a ponadto związane z nimi usługi i dostawy w tym sprzętu i urządzeń, wykonane w oparciu o postanowienia Umowy, w szczególności Dokumentację projektową i STWiOR.
5. Dokumentacja projektowa – wykonana na zlecenie Zamawiającego dokumentacja obejmująca OPIS TECHNICZNY - załącznik 4 do SIWZ.
6. STWiOR - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – wykonana na zlecenie Zamawiającego dokumentacja stanowiąca załącznik nr 5 do SIWZ
7. Przedmiar robót - (jako element pomocniczy) stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ
8. Kosztorys - wykonana przez Wykonawcę dokumentacja opracowana metodą kalkulacji szczegółowej zawierająca kalkulację wartości Robót budowlanych w oparciu o Dokumentację projektową i STWiOR. Kosztorys ma charakter pomocniczy w szczególności dla wyceny robót zamiennych, zaniechanych lub wykonanych w przypadku odstąpienia od Umowy.
9. Protokół Odbioru – protokół dokumentujący wykonanie odpowiednio etapu Umowy lub całości Inwestycji bez zastrzeżeń lub z zastrzeżeniami, zawierający, w zakresie urządzeń, w szczególności, takie dane jak: nazwa, typ, model, producent (nazwa, adres) rok produkcji, numer seryjny itp.
10. Protokół Odmowy Odbioru - protokół dokumentujący odmowę odbioru przedmiotu Umowy lub jego części.
11. Kierownik Prac – przedstawiciel Wykonawcy, nadzorujący i kierujący realizacją Robót Budowlanych, posiadający stosowne uprawnienia wynikające z przepisów prawa.
12. Kierownik Budowy – przedstawiciel Wykonawcy, nadzorujący i kierujący realizacją Robót budowlanych, posiadających stosowne uprawnienie wynikające z przepisów prawa.
13. Inspektor Nadzoru – przedstawiciel Zamawiającego, nadzorujący i kierujący realizacją Robót Budowlanych, posiadający stosowne uprawnienia wynikające z przepisów prawa.
14. Protokół Uzgodnień – dokument sporządzony przez Kierownika Prac i Inspektora Nadzoru lub inną osobę upoważnioną przez Szpital do jego podpisania, potwierdzający szczegółowe ustalenia dokonane w trakcie realizacji Umowy. Protokół powinien być podpisany, co najmniej przez Kierownika Prac i osobę upoważnioną przez Zamawiającego do jego podpisania.
15. Harmonogram – szczegółowy harmonogram realizacji prac objętych umową, uzgodniony przez Strony, określający termin i zakres finansowo – rzeczowy przedmiotowej inwestycji.

§2.

Przedmiot Umowy

Przedmiotem zawartej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: **Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z systemem dekontaminacji powietrza w Małopolskim Szpitalu Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły**, zgodnie ze złożoną ofertą, dokumentacją projektową oraz wymogami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia .

1. Zakres rzeczowy robót w ramach realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego obejmuje w szczególności:
 - 1) wykonanie Robót Budowlanych obejmujących modernizację istniejącej przyszpitalnej oczyszczalni ścieków sanitarnych (zakres dotyczy budynku oczyszczalni i zewnętrznych urządzeń technologicznych znajdujących się na terenie wygrodzonym z działki szpitala - nr 134);

- 2) dostarczenie, montaż i uruchomienie urządzeń, opisanych i wynikających z Dokumentacji projektowej,
 - 3) dekontaminację powietrza w Małopolskim Szpitalu Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły w Jaroszewcu - dotyczy budynku pawilonu gruźlicy oraz zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej;
 - 4) pozostałe zobowiązania wynikające z zawartej Umowy z Zamawiającym w ramach przedmiotu zamówienia
2. Zakres robót związanych z system dekontaminacji powietrza dotyczy:
- 1) pawilonu gruźlicy - w zakresie dezynfekcji wywiewanego z budynku poprzez wentylację wywiewną grawitacyjną i mechaniczną skażonego prątkami gruźlicy powietrza, a także dezynfekcji odpowietrzeń kanałów pionów kanalizacji sanitarnej wyprowadzonych ponad dach budynku;
 - 2) zabudowy dodatkowych studzienek kanalizacyjnych z zasyfonowaniem odcinającym kanalizację wewnętrzną od zanieczyszczonego powietrza z rurociągu zrzutowego do oczyszczalni;
 - 3) wszystkich obiektów oczyszczalni: budynku oraz urządzeń zewnętrznych, co uwzględnione zostało przy projektach branżowych związanych z tym zakresem.
3. Podstawowe parametry obiektu objętego przedmiotem zamówienia:
- budynek - oczyszczalnia ścieków,
 - lokalizacja: ul. Kolejowa nr 1a, na działce nr ew.gr. 134 Jaroszewiec, gmina Klucze,
 - powierzchnia zabudowy- 100,30 m²,
 - powierzchnia użytkowa- 97,95 m²
 - kubatura budynku- V =775, 00m³
 - ilość kondygnacji – 1 naziemna i podpiwniczenie (piwnice w przyziemiu istniejącego budynku).
4. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z BUDYNKIEM OCZYSZCZALNI.

1.1 CZĘŚĆ BUDYNKU TECHNOLOGICZNA -wg stanu istniejącego (złoża filtrujące wyłączają się z eksploatacji):

- 1) Oczyszczenie całości wodą ze środkami dezynfekcyjnymi, osuszenie;
- 2) Piaskowanie ścian wewnętrznych, stropu i sufitu wraz z wykonaniem obrzutki tynkarskiej - w celu zabezpieczenia zbrojenia stropu przed korozją, następnie pomalowanie powierzchni środkami dezynfekcyjnymi;
- 3) Piaskowanie istniejących schodów metalowych, zabezpieczenie przed korozją;
- 4) Zamurowanie otworów okiennych w poziomie górnym złoża;
- 5) Zamurowanie pozostałych otworów w ścianach tej części budynku;
- 6) Wydzielenie pomieszczenia obecnego złoża filtrującego płytą warstwową gr 12 cm z wypełnieniem pianką poliuretanową PIR + (blacha – pianka poliuretanowa – blacha)
- z pozostawieniem otworu / wejścia technologicznego ;

1.2. PIWNICE (wyłączenie piwnic z eksploatacji)

- 1) Demontaż istniejącego orurowania technologicznego;
- 2) Zamurowanie otworów okiennych ;
- 3) Zamurowanie przewodów wentylacyjnych w piwnicy,

- 4) Piaskowanie ścian wewnętrznych, posadzki i sufitu wraz z wykonaniem obrzutki tynkarskiej na stropie - w celu zabezpieczenia zbrojenia stropu przed korozją, następnie pomalowanie powierzchni środkami dezynfekcyjnymi;
- 5) Zamurowanie wejścia do piwnicy z pozostawieniem otworu /wejścia technologicznego;

4.3. POZOSTAŁA CZĘŚĆ BUDYNKU - roboty wewnętrzne.

- 1) Dezynfekcja wewnętrznych ścian w budynku i ich wysuszenie;
- 2) Demontaż istniejącego orurowania technologicznego wraz z wyburzeniem fundamentów pod pompy;
- 3) Piaskowanie ścian wewnętrznych, posadzki i sufitu wraz z naprawą tynków na ścianach; kominach i na stropie (w celu zabezpieczenia zbrojenia stropu przed korozją), następnie pomalowanie powierzchni środkami dezynfekcyjnymi ;
- 4) Zamurowanie górnych otworów okiennych;
- 5) Wyburzenie ściany pomiędzy помещением pomp a magazynkiem;
- 6) Przebudowa sanitariatu związana z wydzieleniem schowka porządkowego z obecnej kabiny sanitarnej. Kabina sanitarna (muszla + umywalka), jako jedno pomieszczenie umieszczone w obecnym przedsionku. Wymaga to zamurowania drzwi z przedsionka do kabiny oraz wykonania dodatkowego otworu drzwiowego w ścianie działowej pomiędzy sanitariatem a szatnią oraz przesytuowania przyborów sanitarnych oraz korekty instalacji wod.-kan. Pozostawia się ściankę pomiędzy kabina a schowkiem porządkowym o niepełnej wysokości 2,20m.
- 7) Wykonanie tynków na nowych ścianach po zamurowaniach;
- 8) Wypoziomowanie wszystkich posadzek parteru;
- 9) Wymiana okien (pas dolny);
- 10) Wymiana drzwi wewnętrznych;
- 11) Wymiana drzwi zewnętrznych - z poszerzeniem drzwi z помещення kontenerów skratek;
- 12) Wymiana urządzeń sanitarnych z oprzyrządowaniem w WC (muszla, umywalka);
- 13) Wykonanie okładzin ścian w sanitarium (płytki ceram. do wys. 2,0 m);
- 14) Wykonanie podłogi i posadzek (płytki ceramiczne);
- 15) Okładziny schodów wewn. (płytki ceram) ;
- 16) Malowanie pomieszczeń farbami zmywalnymi;
- 17) Wykonanie wszystkich instalacji wewn. sanitarnych i elektrycznych **wg projektów branżowych.**

4.4. ROBOTY ZEWNĘTRZNE związane z budynkiem.

- 1) Naprawa istniejących tynków zewnętrznych (przed ociepleniem budynku)
- 2) Ocieplenie zewnętrzne ścian budynku (styropian 10 cm + tynk silikatowy),
- 3) Pokrycie dachu papą wierzchniego krycia.
- 4) Wykonanie obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych;
- 5) Naprawa uszkodzeń schodów zewnętrznych + okładzina;

- 6) Wymiana balustrady przy schodach j.w. wraz z zabudową furtki otwieralnej (związanej z funkcją podestu, jako rampy do odbioru kontenerów ze skratkami).

4.5. ROBOTY ZEWNĘTRZNE w obrębie terenu oczyszczalni - nie związane z budynkiem.

- 1) Likwidacja wszystkich istniejących na terenie oczyszczalni technologicznych zbiorników betonowych przy budynku - zgodnie z planem zagospodarowania;
- 2) Instalacja BioDiscBN na projektowanym fundamencie;
- 3) Instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej w obrębie terenu oczyszczalni.
- 4) Zabudowa zbiornika betonowego do odkażania ścieków lampami UV przed podłączeniem kanalizacji z oczyszczonymi ściekami do studni kontrolno-pomiarowej.
- 5) Rezygnuje się z przyjętej w projekcie budowlanym wymiany nawierzchni dojazdu do oczyszczalni związanego z jego obsługą z uwagi na wysoki koszt takiej wymiany oraz stan techniczny pozwalający jeszcze na jej dalsze użytkowanie.
Po zakończeniu wszystkich robót budowlanych związanych z modernizacją oczyszczalni ścieków należy uporządkować teren inwestycji i istniejący dojazd.

4.6. PRACE KONSTRUKCYJNE (w obrębie budynku).

- 1) Nadproża w nowych i poszerzanych otworach: systemowe prefabrykowane belki żelbetowe L19;
- 2) Ściany działowe nowoprojektowane - w konstrukcji lekkiej;
- 3) Zamurowania - z bloczków silikatowych na zaprawie cementowej.

4.7. WYKOŃCZENIE I WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ POD KĄTEM WYMOGÓW SANITARNO-HIGIENICZNYCH.

- Posadzki we wszystkich pomieszczeniach - z materiałów nieprzepuszczalnych, nienasiąkliwych, zmywalnych i nietoksycznych łatwych do dezynfekcji - płytki ceramiczne
- Ściany do pełnej wysokości – gładkie, łatwo zmywalne, nienasiąkliwe.
Ściany i sufitry malowane farbą akrylową zmywalną - w kolorze białym lub innym pastelowym.
- Ściany w łazience i w szatni - płytki ceramiczne do wys. 2,10m, powyżej malowane farbą zmywalną.
- Obudowa ciągów wentylacji wspomaganej mechanicznie - z płyt GKF na konstrukcji stal. systemowej, malowanych farbą akrylową zmywalną.
- Drzwi i okna oraz grzejniki - o powierzchni gładkiej, łatwej do czyszczenia, nienasiąkliwej.
- Oprawy świetlne o konstrukcji zamykanej, gładkiej, łatwej do czyszczenia.
- Przy umywalce z ciepłą i zimną wodą - dozownik na mydło w płynie, zasobnik ręczników jednorazowych oraz pojemnik na zużyte ręczniki wyścielany workami foliowymi jednorazowego użytku. Ciepła woda z bojlera elektrycznego sytuowanego w sanitariacie.
- Zlew w schowku porządkowym - zamontowany na wys. 0,5 m. Przy zlewie bateria ze złączką na wąż i pojemnik z płynem do dezynfekcji. W schowku szafka na środki czystości oraz preparaty myjąco-dezynfekujące.
- W Pomieszczeniu sita kratki ściekowe w posadzce i złączka na wąż.
- W pomieszczeniu magazynu wapna chlorowanego - myjka bezpieczeństwa = ręczna myjka do oczu z 2 główkami natryskowymi.

Wentylacja:

W pomieszczeniach projektuje się wentylację mechaniczną - wg opracowania branżowego.
powietrza do pomieszczeń przez nawiewniki z Klima konwektorami i nagrzewnicami

Napływ

elektrycznymi umieszczonymi pod oknami oraz otwory w dolnej części drzwi w sanitariatach, schowkach porządkowych.

Wentylacja zapewnić ma 6-krotną/h wymianę powietrza w wentylowanych pomieszczeniach.

Przewidziano zastosowanie typowej wentylacyjnej centrali wywiewnej 1000m³/h. Powietrze wywiewane będzie dekontaminowane lampami UV. Centrala wywiewna będzie również obsługiwać projektowany moduł zewnętrzny BioDiscBN.

W pomieszczeniu wapna chlorowanego zaprojektowano – wg projektu branżowego – wentylator dachowy sterowany ręcznie przez obsługę przed wejściem i praca w pomieszczeniu.

- Wszystkie elementy wyposażenia wykonać z materiałów łatwo zmywalnych odpornych na chemikalia.
Elementy wyposażenia ruchomego naniesiono na rysunku nr A-2(parter)

4.8. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE.

Budynek oczyszczalni wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną. Instalacje wymagają całkowitej przebudowy. Dodatkowo w budynku projektuje się wentylację mechaniczną zapewniającą 6-krotną/h wymianę powietrza z uwzględnieniem dekontaminacji powietrza z oczyszczalni - wg projektu branżowego. Ogrzewanie pomieszczeń w budynku oczyszczalni projektowanymi Klima konwektorami.

Wszystkie instalacje wykonać wg opracowania branżowego.

4.9. DEKONTAMINACJA POWIETRZA

Dekontaminacja dotyczy **Pawilonu** gruźlicy - w zakresie dezynfekcji wywiewanego z budynku powietrza poprzez wentylację wywiewną grawitacyjną i mechaniczną - skażonego prątkami gruźlicy, a także dezynfekcji odpowietrzeń kanałów pionów kanalizacji sanitarnej wyprowadzonych ponad dach budynku.

W pomieszczeniach pawilonu gruźlicy na każdym wylocie kominka odpowietrzającego pion kanalizacyjny zabudowane zostaną lampy UV Biologic 3 lub RÓWNOWAŻNE alternatywne - dostosowane do średnicy i rodzaju kominka. Lampy UV zostaną zabudowane również przy przewodach wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej pomieszczeń pawilonu gruźliczego, co umożliwi emisję do otoczenia zużytego powietrza bez drobnoustrojów chorobotwórczych. **Dopuszcza się** zgodnie z zapisem w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót instalacji sanitarnych i elektrycznych w punkcie BIV - WYMAGANIA TECHNICZNE DLA SYSTEMU DEKONTAMINACJI alternatywne rozwiązanie, które może ulegać modyfikacji PO UZGODNIENIU Z AUTOREM PROJEKTU.

4.10. **INSTALACJE ELEKTRYCZNE – zakres robót obejmuje:** zasilanie, tablice rozdzielcze, instalację zasilania urządzeń technologicznych, instalację oświetlenia bytowego, instalację oświetlenia awaryjnego, instalację gniazd wtykowych, połączenia wyrównawcze miejscowe, instalację dekontaminacyjną, ochronę przed porażeniem.

4.11. **INSTALACJE SANITARNE – zakres robót obejmuje :** rozwiązania instalacyjne dotyczące modernizacji instalacji kanalizacyjnej, oczyszczania ścieków wraz z ich końcową dezynfekcją, wentylacji i ogrzewania budynku oczyszczalni, rozwiązanie dekontaminacji powietrza z oczyszczalni ścieków a także pomieszczeń Oddziału Gruźlicy Szpitala.

5. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Inwestycję. Przedmiot Umowy stanowią wszelkie niezbędne czynności, służące realizacji Inwestycji, a w szczególności:

- 1) wykonanie Inwestycji zgodnie z Dokumentacją Projektową, STWiOR i SIWZ,
- 2) przejęcie od Zamawiającego terenu, na którym będzie realizowana Inwestycja w terminie wskazanym w § 6 ust. 2 i odpowiednie zabezpieczenie tego terenu,
- 3) wykonanie Robót Budowlanych,

- 4) uprzątnięcie we własnym zakresie terenu, na którym realizowana była Inwestycja oraz wywóz i utylizacja we własnym zakresie odpadów oraz zbędnego sprzętu, powstałych w związku z realizacją Inwestycji, które zostaną wskazane przez Zamawiającego,
 - 5) udzielenie gwarancji na Roboty Budowlane oraz na urządzenia i materiały wykorzystane do realizacji Umowy,
 - 6) wykonanie wszelkich innych prac, również niewymienionych, a koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności ze względu na sztukę budowlaną oraz cel Umowy,
 - 7) uzyskanie w imieniu Zamawiającego, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, ostateczną decyzję obejmującą pozwolenie na użytkowanie budynku, zgodnie z jego przeznaczeniem jeżeli uzyskanie takiej decyzji będzie wymagane.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że wykona przedmiot Umowy, w takim zakresie i w taki sposób, aby w pełni po wykonaniu wszystkich etapów został osiągnięty cel Zamawiającego, jakim jest oddanie oczyszczalni ścieków do użytkowania (po przeprowadzeniu wszystkich odbiorów), jako zmodernizowanej i spełniającej stosowne wymogi prawne, w tym sanitarne i epidemiologiczne, wynikające z przepisów prawa dla tego typu działalności.

§3.

Ogólne zasady wykonania Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Inwestycję, w szczególności, zgodnie z:
 - a) profesjonalną starannością;
 - b) zasadami wiedzy technicznej;
 - c) obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawa budowlanego oraz przepisami sanitarnymi, a także wszelkimi innymi, mającymi zastosowanie w stosunku do podmiotów leczniczych;
 - d) normami technicznymi i technologicznymi;
 - e) standardami zabezpieczenia p.poż. i bhp oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska
 - f) wewnętrznymi regulacjami Szpitala, o których został poinformowany.
2. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren robót przez cały czas realizacji Inwestycji.
3. Wykonawca zabezpiecza, we własnym zakresie, odpowiednie warunki socjalne dla pracowników zatrudnionych przy wykonaniu Inwestycji oraz bez odrębnego wynagrodzenia doprowadzi wodę i energię elektryczną na teren budowy, stosownie do potrzeb prowadzonych robót.
4. Od chwili protokolarnego przekazania terenu prac Wykonawcy do czasu zakończenia realizacji Inwestycji, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody powstałe na tym terenie w trakcie realizacji Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Inwestycji w sposób niezagrożący bezpieczeństwu mienia i ludzi, zgodnie z wymogami przepisów bhp, przeciwpożarowych i ochrony środowiska, a także zapewniając ochronę mienia Zamawiającego. Wykonawca oświadcza, że ma świadomość, że prace są prowadzone w podmiocie leczniczym, co oznacza, że w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do takiej organizacji robót, które nie będą zakłócać bieżącego funkcjonowania Szpitala.
6. Wykonawca zapewni zabezpieczenie odpowiedniego nadzoru wykonawczego nad realizacją Inwestycji oraz powoła przed rozpoczęciem robót budowlanych Kierownika robót.
7. Wykonawca będzie prawidłowo prowadził wymaganą przepisami prawa dokumentację z realizacji Inwestycji i będzie udostępniał ją Zamawiającemu oraz innym uprawnionym osobom na każde żądanie.
8. Jeżeli dostarczona przez Zamawiającego dokumentacja lub teren przewidziany dla Robót Budowlanych nie nadają się do prawidłowego wykonania robót albo, jeżeli zajdą inne okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu ich wykonaniu, Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego.

9. Zamawiający ma prawo kontrolować, w każdym czasie przy pomocy upoważnionych przez siebie osób, realizację Umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren realizacji Robót Budowlanych Zamawiającemu lub osobom związanym z nadzorem budowlanym i/lub nadzorem autorskim, zgodnie z ustawą - Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji.
10. W czasie wykonywania Inwestycji Wykonawca będzie utrzymywał na terenie objętym pracami należyty porządek, w szczególności zapewniając drożność dróg komunikacyjnych.
11. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji Inwestycji konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych Dokumentacją projektową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego wykonania Inwestycji tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami.
12. Przez roboty zamienne należy rozumieć roboty będące następstwem (wynikiem) rozwiązań zamiennych, o których mowa w prawie budowlanym. Roboty zamienne to wykonanie elementu zaprojektowanego (występującego) w Dokumentacji projektowej, ale w sposób odmienny niż to pierwotnie opisano w Dokumentacji projektowej, czyli na podstawie rozwiązania zamiennego (przeprojektowania) opracowanego przez autora Dokumentacji projektowej ramach nadzoru autorskiego.
13. Wprowadzenie robót zamiennych jest możliwe, jeśli:
 - a) pojawiły się na rynku materiały lub urządzenia nowszej generacji pozwalające na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanej Inwestycji,
 - b) stały się konieczne na skutek wad Dokumentacji projektowej, czyli jej niezgodności z zasadami wiedzy lub stanem placu budowy;
 - c) wystąpiła niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie lub Dokumentacji projektowej;
 - d) zastosowane, jako „zienne” materiały lub urządzenia mają nie gorsze parametry techniczne niż materiały lub urządzenia zaoferowane w ofercie przetargowej Wykonawcy lub wskazane w Dokumentacji projektowej, jako przykładowe. W przypadku, gdy zamieniane produkty nie występowały w ofercie przetargowej Wykonawcy lub nie były wskazane w dokumentacji projektowej jako przykładowe, parametry „zamienników” nie mogą być gorsze niż parametry zmienianych produktów opisane w Dokumentacji projektowej.
14. Zmiany, o których mowa powyżej muszą być każdorazowo przedstawione w protokole konieczności przygotowanym przez tę Stronę Umowy, która wnosi o daną zmianę. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w ust. 13 oraz musi być potwierdzony przez nadzór autorski i/lub inwestorski i zatwierdzony przez Strony Umowy.
15. Zmiany, o których mowa w ust 13, nie spowodują zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, określonego postanowieniami Umowy.
16. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany produktów podanych w ofercie przetargowej Wykonawcy lub podanych, jako przykładowe w dokumentacji projektowej tylko w następujących sytuacjach:
 - a) zamiany wynikającej z konieczności wykonania robót zamiennych, czyli w sytuacji, o których mowa w ust. 13 lit. a,b,c oraz
 - b) niedostępności na rynku zarówno produktu zaoferowanego w ofercie Wykonawcy, jak również produktu podanego, jako przykładowy w dokumentacji projektowej.
Taki fakt Wykonawca zobowiązany jest udowodnić, a nadzór inwestorski lub/ i nadzór autorski potwierdzić na piśmie. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zatwierdzenia zamiany takiego produktu bez zbędnej zwłoki.

§4.

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, kwalifikacje i umiejętności oraz zaplecze techniczne, organizacyjne oraz finansowe w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że wykona Przedmiot umowy przy pomocy osób posiadających stosowne przewidziane przepisami prawa uprawnienia oraz jest świadomy nałożonych na niego obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa i niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z aktualnym stanem planowanej inwestycji, Dokumentacją projektową i wymogami Zamawiającego oraz podejmuje się realizacji przedmiotu Umowy w standardzie zgodnym z powszechnie obowiązującymi wymaganiami i przepisami prawa, z profesjonalną starannością oraz sztuką budowlaną, za pomocą zapewnionych przez siebie pracowników, materiałów, maszyn i narzędzi, lub podwykonawców, którzy zostaną zaangażowani zgodnie z zapisami Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy oraz terenem otaczającym teren budowy i otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane, mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu umowy. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące terenu budowy zgłoszone po terminie zawarcia umowy nie mogą stanowić podstawy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego oraz wnioskowania przez Wykonawcę o przedłużenie terminu realizacji umowy, z zastrzeżeniem, że przedłużenie terminu realizacji umowy będzie dopuszczalne na warunkach wskazanych w § 14 Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że wykona Przedmiot umowy przy pomocy osób posiadających stosowne przewidziane przepisami prawa uprawnienia oraz jest świadomy nałożonych na niego obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa i niniejszej umowy.
6. Wykonawca oświadcza, iż będzie przestrzegać i bezwarunkowo stosować przepisy i procedury dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz ochrony środowiska, a także stosować materiały oraz sprzęt Wykonawcy wyłącznie w sposób zgodny z przepisami BHP i zapewniający ochronę przewidzianą powyższymi przepisami jak i innymi obowiązującymi przepisami prawa.
7. Jeżeli w trakcie realizacji Przedmiotu umowy powstaną odpady to Wykonawca oświadcza, że jest on wytwarzającym i posiadaczem tych odpadów i zobowiązuje się do prowadzenia kart ewidencji oraz kart przekazania odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa) oraz gospodarowania odpadów w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego. Tym samym Wykonawca - w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy - zobowiązuje się do usuwania wszelkich odpadów i części niewykorzystanych materiałów z uwzględnieniem przepisów ustawy o odpadach przyjmując na siebie pełną odpowiedzialność za gospodarowanie ewentualnymi odpadami powstałymi w związku lub przy okazji wykonywania Przedmiotu umowy. W przypadku nie wywiązania się z tego obowiązku Zamawiający jest uprawniony do wykonania tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy. Nie zwalnia to Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady. Obowiązek określony w niniejszym ustępie jest równoznaczny ze zobowiązaniem do zrekompensowania (zwrotu) przez Wykonawcę jakichkolwiek poniesionych z tego tytułu przez Zamawiającego kosztów, w tym odszkodowań oraz opłat o charakterze publicznoprawnym.
8. Wykonawca oświadcza, iż będzie przestrzegać i bezwarunkowo stosować przepisy i procedury dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz ochrony środowiska, a także stosować materiały oraz sprzęt Wykonawcy wyłącznie w sposób zgodny z przepisami BHP i zapewniający ochronę przewidzianą powyższymi przepisami jak i innymi obowiązującymi przepisami prawa.

§5.

Termin realizacji Przedmiotu umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony **od dnia podpisania umowy do dnia 31 .08.2020 r.**
2. **Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy** – po protokolarnym przekazaniu terenu budowy, jednak **nie później niż w terminie 7 dni od daty przekazania terenu budowy.**
3. Wykonawca zrealizuje cały Przedmiot umowy w terminie, o którym mowa w ust.1 z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Wskazany w ust. 1 termin wykonania Przedmiotu umowy będzie zachowany pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Wykonawca, po całkowitym wykonaniu Przedmiotu umowy, w tym uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie zmodernizowanej oczyszczalni (jeżeli uzyskanie takiej decyzji będzie wymagane)

zgłosi Zamawiającemu gotowość do dokonania końcowego odbioru Przedmiotu umowy (§ 8 ust. 1) i w wyniku zgłoszenia zostanie dokonany końcowy odbiór Przedmiotu umowy w trybie określonym w § 8. W przypadku, kiedy nie zostanie spełniony warunek wskazany w zdaniu poprzednim za datę wykonania całego Przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania przez Strony końcowego protokołu odbioru robót bez zastrzeżeń.

§6.

Roboty budowlane

1. Wykonawca, w terminie wskazanym w § 5 ust. 1 Umowy, wykona Roboty Budowlane w zakresie zgodnym z Dokumentacją projektową oraz niniejszą umową.
2. Zamawiający dokona protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu prac, na którym mają być realizowane Roboty Budowlane, w terminie do 7 dni od podpisania Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zakres Robót Budowlanych wskazany w Dokumentacji projektowej jest prawidłowy i umożliwia zrealizowanie celu Inwestycji. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania ewentualnych zmian w Dokumentacji projektowej, w tym, co do zakresu lub rodzaju Robót Budowlanych (niezwiększających jednak w sposób istotny zakresu prac Wykonawcy), a Wykonawca zobowiązany będzie do ich uwzględnienia bez żądania dodatkowego wynagrodzenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Robót Budowlanych w taki sposób, aby zrealizować cel Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji powykonawczej, zgodnej z właściwymi przepisami prawa w tym zakresie.
6. Wykonawca, przy wykonywaniu Umowy, zobowiązuje się wykorzystywać materiały dopuszczone do obrotu i stosowane w budownictwie, w szczególności zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane i odpowiadające wymaganiom dokumentacji, stanowiącej podstawę do realizacji Umowy. Przedstawienie przez Wykonawcę, w odniesieniu do ww. materiałów i urządzeń, certyfikatów, deklaracji zgodności, atestów lub wyników badań jakościowych czy dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu i stosowania, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewłaściwą jakość materiałów i nienależyte wykonanie robót.
7. Wykonawca oświadcza, że wszelkie instalowane urządzenia, części oraz materiały będą fabrycznie nowe, nieużytkowane wcześniej, w szczególności na potrzeby prezentacji lub ekspozycji oraz będą wolne od wszelkich wad fizycznych i prawnych.
8. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia, zainstalowania oraz uruchomienia urządzeń, a także dostarczenia wszelkiej niezbędnej do korzystania z nich dokumentacji w języku polskim (w szczególności instrukcji obsługi oraz karty gwarancyjnej producenta) najpóźniej w terminie podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i organizacji miejsca Robót Budowlanych, a także do utrzymywania go w czystości i porządku, w tym do bieżącego usuwania odpadów.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Kierownika Prac i w przypadku konieczności, kierowników robót branżowych posiadających odpowiednie uprawnienia i aktualne wpisy o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
11. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości, co do osoby proponowanego Kierownika Prac a w szczególności, co do tego czy posiada on wymagane kompetencje i uprawnienia, Zamawiający będzie mógł wnieść sprzeciw, co do ustanowienia takiej osoby Kierownikiem Prac i jeżeli wątpliwości te nie zostaną rozstrzygnięte przez Wykonawcę w terminie 3 dni, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia innego kandydata na Kierownika Prac.
12. **Zgodnie z art. 29 ust. 3a Ustawy pzp**, Zamawiający wymaga, aby w ramach przedmiotu Umowy, wszelkie czynności, które stanowią, osobowy tzw. koszt bezpośredni koszt prac i polegają na wykonywaniu usług lub robót budowlanych w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy, były wykonywane wyłącznie przez osoby, (dalej: „Osoby fizyczne”, którzy wykonują prace budowlane ręcznie) zatrudnione na podstawie umowy o pracę - odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę. Wymóg ten nie obejmuje innych czynności w ramach

przedmiotu Umowy, co dotyczy w szczególności czynności osób kierujących budową, dostawców materiałów budowlanych itp.

13. W związku z powyższym Wykonawca lub odpowiednio podwykonawca musi przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez te Osoby fizyczne okazać Zamawiającemu niezbędne dokumenty, a w razie potrzeby złożyć stosowne oświadczenia. Bez przedstawienia powyższych dokumentów lub oświadczeń Osoby fizyczne, nie będą dopuszczane na plac budowy, a więc nie będą mogły wykonywać pracy z winy Wykonawcy.
14. Jeżeli pomimo powyższych wymogów na budowie będzie przebywać Osoba fizyczna niezatrudniona na umowę o pracę, co zostanie stwierdzone przez przedstawicieli Zamawiającego, osoba taka będzie musiała opuścić plac budowy. Fakt przebywania takiej osoby na budowie musi zostać potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez przedstawicieli Zamawiającego. Notatka nie musi być podpisana przez Wykonawcę lub podwykonawcę.
15. **Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp.** Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób wykonujących czynności, o których mowa w ust.12, tj. pisemnego oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy potwierdzającego, że pracownicy Wykonawcy lub podwykonawcy są zatrudnieni, przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265) lub/i Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że prace budowlane wykonywane ręcznie wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, datę zawarcia umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
16. **Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp.**
Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących ręcznie prace budowlane, przez cały okres obowiązywania umowy z Wykonawcą, poprzez wezwanie do okazania w szczególności: poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, innych zanonimizowanych dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek ubezpieczenia i należnych podatków z tytułu zatrudnienia tych osób na podstawie umowy o pracę. Wezwanie do okazania dokumentów może nastąpić bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.

§7.

Podwykonawstwo

1. W przypadku powierzenia wykonania jakiegokolwiek zakresu Umowy podwykonawcom, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jego wykonanie, jak za własne działanie lub zaniechanie. Wykonawca odpowiada również za zapłatę pełnego wynagrodzenia należnego podwykonawcom.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Zgłoszenie musi zostać dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Zamawiający, w terminie 7 dni roboczych od otrzymania projektu umowy, o którym mowa w ust. 2 powyżej, może zgłosić do niego pisemne zastrzeżenia, w przypadku:
 - a) niespełnienia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj.:

-
- I. wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za zrealizowany zakres prac nie powinno być wyższe niż wynagrodzenie należne Wykonawcy za przedmiotowy zakres prac. Materiałem pomocniczym stosowanym w celu weryfikacji ww. wymogu, może być Kosztorys.
- II. przedmiot umowy dotyczący podwykonawstwa bądź dalszego podwykonawstwa musi być zgodny z przedmiotem Umowy – w celu weryfikacji ww. wymogu przedmiot umowy dotyczącej podwykonawstwa bądź dalszego podwykonawstwa powinien być opisany poprzez odniesienie do dokumentacji projektowej, na podstawie, której realizowana jest Umowa – tj., w szczególności Projektu i Przedmiaru robót,
- III. termin realizacji umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi zostać określony tak, by nie zagrażał dotrzymaniu terminu realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę;
- b) gdy projekt umowy o podwykonawstwo przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3.
5. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty budowlane, w terminie 7 dni roboczych od jego otrzymania, uważa się, że zaakceptował projekt ww. umowy.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od otrzymania kopii umowy, o której mowa w ust. 6 powyżej, może zgłosić pisemny sprzeciw do jej treści w przypadkach określonych w ust. 4 powyżej.
8. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 6 powyżej, w terminie do 7 dni roboczych uważa się, że zaakceptował umowę.
9. Zastrzeżenia i sprzeciwy, o których mowa powyżej, zgłaszane przez Zamawiającego, uznaje się za skutecznie dostarczone także w przypadku, gdy w wymaganym terminie zostaną przekazane Wykonawcy w formie elektronicznej (e-mail) lub faksowej.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi służące realizacji Robót budowlanych, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zwolnienie z obowiązku przedłożenia kopii umowy, o której mowa w zdaniu powyżej, dotyczy jedynie sytuacji, w której łącznie zachodzą następujące przesłanki:
- a) wartość danej umowy jest mniejsza niż 0,5% Umowy oraz
- b) wartość danej umowy nie przekracza 20 000 zł.
11. W przypadku przedłożonych umów dot. podwykonawstwa lub dalszego podwykonawstwa, o którym mowa w ust., 10 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż wskazany w ust. 3, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. W przypadku zmiany umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 2-11.
13. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust 1 ustawy Prawa zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu,
- iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana podwykonawców, współpracujących przy realizacji zamówienia nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.



Odbiór

1. Wykonawca zgłosi na piśmie Zamawiającemu osiągnięcie gotowości do odbioru po:
 - 1) wykonaniu Robót Budowlanych i skompletowaniu wszystkich wymaganych przepisami i warunkami niniejszej umowy dokumentów,
 - 2) przeprowadzeniu niezbędnych szkoleń z zakresu obsługi urządzeń dla personelu Zamawiającego,
 - 3) uprzątnięciu terenu i wywozie odpadów,
 - 4) przedłożeniu kompletnej dokumentacji powykonawczej (w 3 egzemplarzach w formie papierowej i 2 egzemplarzach na nośniku CD (w formacie pdf i dwg) we wszystkich wykonywanych branżach, w tym: część opisową, część rysunkową, świadectwa, dopuszczenia, atesty, certyfikaty, itp. Dokumentacja powykonawcza będzie spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz opracowana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
 - 5) uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie zmodernizowanej oczyszczalni,Przez gotowość do odbioru rozumie się także Wykonawca przeprowadzi przed zgłoszeniem odbioru przewidziane przepisami próby i/lub sprawdzenia i/lub odbiory techniczne. O terminie tych prób, odbiorów i sprawdzeń Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, nie później niż na trzy dni robocze przed terminem wyznaczonym dla ich przeprowadzenia.
2. Ponadto przed odbiorem Wykonawca uzyska wszystkie przewidziane prawem atesty i akceptacje, uprawniające do eksploatacji urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w ramach wykonywania przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie czynności odbioru nie później niż w drugim dniu roboczym po otrzymaniu pisemnego zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru.
4. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczyć termin na ich usunięcie. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad niedających się usunąć Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości lub w części, w terminie do 30 dni od stwierdzenia, że dana wada nie może być usunięta lub, według własnego wyboru, może żądać obniżenia wynagrodzenia.
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają używanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest być przy odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.
7. Zamawiający przystępuje do odbioru poprzez:
 - a) podpisanie Protokołu Odbioru, potwierdzającego odbiór bez zastrzeżeń, lub
 - b) w przypadku wad, według uznania Zamawiającego, podpisanie Protokołu Odbioru potwierdzającego odbiór z zastrzeżeniami, lub
 - c) sporządzenie Protokołu Odmowy Odbioru, w którym wyznaczy równocześnie termin ponownego odbioru.
8. W przypadku sporządzenia Protokołu Odmowy Odbioru, procedurę odbioru się powtarza. O ile w trakcie ponownego odbioru okaże się, że wady, usterki lub braki nie zostały usunięte, Zamawiający ma prawo sporządzić ponownie Protokół Odmowy Odbioru i według własnego uznania, wyznaczyć kolejny termin ponownego odbioru bądź podjąć się ich usunięcia lub wykonania we własnym zakresie, a kosztami i ryzykiem z tego tytułu obciążyć Wykonawcę. Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na potrącenie kosztów takiego wykonania zastępczego z wynagrodzenia przewidzianego Umową.
9. Protokoły, o których mowa powyżej, podpisane będą przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego z zastrzeżeniem ust. 8 lit. a powyżej.
10. Wykonawca przekaze Zamawiającemu podczas Odbioru końcowego dokumentację, potwierdzającą właściwe wykonanie i użytkowanie przedmiotu Umowy, w tym, w szczególności oryginały następujących dokumentów:

- a) uzyskane aprobaty i atesty, świadectwa dopuszczenia, świadectwa techniczne i dokumenty gwarancyjne;
 - b) dokumentację powykonawczą w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami, w szczególności prawa budowlanego;
 - c) instrukcję użytkowania zainstalowanych urządzeń,
 - d) gwarancję jakości i rękojmi.
 - e) sporządzone i podpisane przez Wykonawcę zestawienie wykonanych robót, z ich ilością i wartością,
 - f) oraz ostateczną decyzję pozwolenia na użytkowanie oczyszczalni ścieków szpitalnych,
- Niedostarczenie dokumentacji, o której mowa w lit. a-f powyżej, może spowodować, że, mimo wykonania prac przewidzianych Umową, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru końcowego wykonanych robót.
11. Jeżeli w terminie przewidzianym Umową Wykonawca nie zgłosi gotowości odbioru, Zamawiający ma prawo do wyznaczenia terminu takiego odbioru, w którym Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy w drugim tak wyznaczonym terminie, Zamawiający jednostronnie sporządzi odpowiednio Protokół Odbioru lub Protokół Odmowy Odbioru, który będzie skuteczny wobec Wykonawcy.
12. Strony ustalają, że będą stosować następujące rodzaje odbiorów robót budowlanych:
- a) odbiory robót zanikających lub podlegających zakryciu,
 - b) odbiory częściowe,
 - c) odbiór końcowy,
 - d) odbiór gwarancyjny.
13. Roboty zanikające lub ulegające zakryciu, wymagają odbiorów częściowych na każdym etapie wykonywania przedmiotu umowy i niezależnie od odbioru częściowego danego etapu pośredniego wykonywania przedmiotu umowy, a odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi niezwłocznie po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę, jednak w terminie nie dłuższym niż 3 dni.
14. Odbiory częściowe dokonywane będą po zakończeniu danego etapu pośredniego wykonywania przedmiotu umowy, zgodnie z ustalonym wspólnie szczegółowym Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym wykonania zadania, który stanowi załącznik do umowy - na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy gotowości do odbioru wpisem do Dziennika Budowy dokonanych z wyprzedzeniem 7 dni, a odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi niezwłocznie po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę, jednak w terminie nie dłuższym niż 7 dni od zgłoszenia gotowości odbioru. W ten sam sposób nastąpi odbiór końcowy oraz odbiór ostateczny po upływie okresu gwarancji, z tym, że odbiory te nastąpią w terminie 14 dni od pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru.
15. Z czynności odbioru każdorazowo między stronami zostanie sporządzony pisemny protokół odbioru, w którym strony stwierdzą terminowość wykonania prac względem terminów umownych, ich jakość oraz wszelkie ewentualne usterki i wady stwierdzone podczas czynności odbioru.
16. Bezusterkowe protokoły odbioru częściowego i bezusterkowy protokół odbioru końcowego będą stanowiły wyłączny dowód na należyte i terminowe wykonanie poszczególnych etapów umowy, jak i całego przedmiotu umowy oraz wyłączną podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych i faktury końcowej z tytułu wykonanych robót.
17. Do uczestnictwa w czynnościach odbiorów uprawnieni są:
- Ze strony Zamawiającego - w osobie – tel.,
e-mail:
- Ze strony Wykonawcy - w osobie – tel.,
e-mail:

§9.

Odbiór

Roboty zamienne i roboty zaniechane

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia, w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, konieczności wykonania robót zamiennych rozumianych jako roboty wykonywane w zamian robót przewidzianych w dokumentacji projektowej (roboty zaniechane) w sytuacji, gdy z przyczyn o charakterze technologicznym wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania Przedmiotu umowy, a nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Roboty zamienne zostaną zrealizowane na podstawie protokołu robót zamiennych sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności i podpisanego przez Zamawiającego, Wykonawcę i projektanta.
2. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Przedmiotu umowy okaże się, że wykonanie niektórych robót objętych dokumentacją projektową jest zbędne, a pozostałe roboty wykonane zostaną prawidłowo (tj. zgodnie z właściwymi przepisami prawa, wiedzą techniczną oraz ze sztuką budowlaną), Zamawiającemu przysługuje prawo do ograniczenia zakresu robót budowlano-instalacyjnych o roboty zbędne (dalej „roboty zaniechane”).
3. W takim przypadku wartość wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmniejszeniu o wartość robót zaniechanych, ustaloną na podstawie kosztorysu ofertowego, a gdyby ich wartości nie dało się ustalić na podstawie kosztorysu – o wartość robót ustaloną na podstawie cen publikowanych w kwartalniku SEKONCENBUD z kwartału, który przypadał na dzień zawarcia niniejszej umowy.
4. Ograniczenie robót o roboty zaniechane następować będzie w drodze pisemnych, pod rygorem nieważności, aneksów zawieranych przez Strony, przy czym Wykonawca nie może uchylić się od podpisania aneksu. Podstawą do sporządzenia i podpisania aneksu będzie pisemne zawiadomienie Zamawiającego wskazujące roboty zaniechane, które zostaną zaakceptowane przez projektanta (o ile będzie to konieczne).

§9.

Wynagrodzenie i sposób płatności

1. Wynagrodzenie należne za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej Umowy, jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego i wynosi:..... złotych brutto (słownie: zł.) w tym należny podatek VAT w wysokości:..... zł (słownie: zł), wartość robót bez podatku VAT (netto)zł (słownie:..... zł)
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie do 10 dni roboczych licząc od dnia podpisania umowy, szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy (zwany dalej „Harmonogramem”), który będzie stanowił załącznik do niniejszej i będzie jej integralną częścią umowy:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację Zamawiającego na realizację Przedmiotu umowy zgodnie z przekazanym Harmonogramem i jego aktualizacjami.
 - 2) Harmonogram oraz wszystkie jego aktualizacje będą sporządzane i przekazywane Zamawiającemu w wersji papierowej i w edytowalnej wersji elektronicznej w układzie uzgodnionym z Zamawiającym.
 - 3) Zamawiający zatwierdzi Harmonogram w terminie 5 dni roboczych od dnia przekazania Harmonogramu Zamawiającemu przez Wykonawcę, albo w tym terminie zgłosi do niego uwagi. Dla czynności Zamawiającego wskazanych w zdaniu poprzednim wymagana jest forma pisemna pod rygorem nieważności.
 - 4) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do przedłożonego Harmonogramu Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego Harmonogramu w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag. Wykonawca zobowiązuje się do poprawy Harmonogramu każdorazowo, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
 - 5) Harmonogram może podlegać aktualizacji (zmianie) na wniosek każdej ze Stron w zakresie zmiany terminów realizacji poszczególnych etapów robót lub terminu zakończenia poszczególnych grup robót, oraz wynikających z powyższych przesunięć przerobów finansowych w okresach miesięcznych. Jeżeli wprowadzenie zmian do Harmonogramu nie prowadzi do zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy, ich wprowadzenie nie wymaga zmiany umowy.
 - 6) Zaktualizowany Harmonogram zatwierdzony przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastępuje dotychczasowy Harmonogram i jest wiążący dla Stron.
3. **Harmonogram zawierać będzie podział realizacji Przedmiotu umowy na etapy inwestycji i płatności:**
 - za wykonanie Etapu I robót – do 40 % kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia,
 - za wykonanie Etapu II robót – do 40 % kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia,

- za wykonanie Etapu III robót – pozostałą kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia.
4. **Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym** w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 24 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.z 1064 r.nr 16 poz. 93 z późn. zm.), co oznacza, że Strony Umowy nie mogą zmienić kwoty, o której mowa w ust. 1 za wyjątkiem przypadku odstąpienia od realizacji części Umowy na zasadach określonych właściwymi przepisami prawa i zapisami umowy. Przewidziana w umowie modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z systemem dekontaminacji powietrza winna być wykonana i to nie tylko zgodnie z projektem (dokumentacją projektową), ale także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej (STWiORB) i za cenę podaną w ofercie, która nie może ulec podwyższeniu, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru (wady dokumentacji projektowej) lub kosztów prac.
 5. **Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w terminie 30 dni** od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury i bezusterkowego protokołu odbioru wykonanych robót danego etapu, a także, w razie posługiwania się przez Wykonawcę podwykonawcami, po przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 23 umowy.
 6. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi w wyżej zachowanym terminie.
 7. Błędnie wystawiona faktura VAT spowoduje ponowne rozpoczęcie 30 - dniowego terminu płatności liczonego od dnia dostarczenia prawidłowych dokumentów rozliczeniowych.
 8. Bezusterkowe protokoły odbioru częściowego i bezusterkowy protokół odbioru końcowego podpisane przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego będą stanowiły wyłączny dowód na należyte i terminowe wykonanie poszczególnych etapów umowy, jak i całego przedmiotu umowy oraz wyłączną podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych i faktury końcowej z tytułu wykonanych robót – zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym zadania.
 9. Płatność dokonywana zostanie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.....
 10. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Umowy wynikające wprost z Dokumentacji projektowej, jak również w niej nieujęte z powodu wad dokumentacji spowodowanych jej niezgodnością z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym występującym na placu budowy, bez których nie można wykonać przedmiotu umowy, w tym w szczególności podatki, cła, koszty ogólne i zysk, dostawy materiałów, usługi oraz niezbędny sprzęt, które konieczne będą do fachowego, właściwego oraz terminowego wykonania przedmiotu Umowy, jak również koszty uzyskania wszelkich niezbędnych dokumentów, koszty wszelkich odbiorów technicznych oraz koszty sporządzenia dokumentacji powykonawczej oraz inne nieprzewidziane koszty związane z realizacją Umowy.
 11. Niedoścążowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zwiększenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 12. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, będzie waloryzowane w trakcie trwania umowy, w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,o ile zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

13. W przypadku zmiany, o jakiej mowa w ust. 12 lit. a), wartość wynagrodzenia netto Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość wynagrodzenia brutto wskazana w ust. 1 zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów, z zastrzeżeniem, że zmiana wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie wyłącznie tej części robót, która nie została objęta fakturowaniem przed dniem wejścia w życie zmiany stawki podatku od towarów i usług.
14. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 12 lit. b), wartość wynagrodzenia brutto wskazana w ust. 1, ulegnie zmianie o wartość całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejszą umowę, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej.
15. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 12 lit. c) i d), wartość wynagrodzenia brutto wskazana w ust. 1, ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on dodatkowo zobowiązany ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio uczestniczących w imieniu Wykonawcy w realizacji niniejszej umowy.
16. W przypadkach wskazanych w ust. 12 lit. b), c) i d) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie wyłącznie tej części kosztów w ramach realizacji Przedmiotu umowy, które powstaną po dniu wejścia w życie zmiany.
17. Warunkiem dokonania waloryzacji wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o której mowa w ust. 12 – 15, będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie wskazujące, iż zmiana/zmiany wskazana/wskazane w ust. 12 lit. a), b), c) lub d) wpływa/wpływają na koszty wykonania niniejszej umowy, wraz ze szczegółowym sposobem wyliczenia całkowitego wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz załączeniem dokumentów potwierdzających okoliczności wskazane we wniosku. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 12 lit. b), c) i d) Wykonawca będzie zobowiązany przekazać Zamawiającemu zaktualizowany kosztorys ofertowy (z wyszczególnieniem kosztów osobowych) wraz ze szczegółową kalkulacją zmiany kosztów i dowodami potwierdzającymi kalkulację.
18. Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem, o którym mowa w ust. 17 co najmniej na 14 dni przed wejściem w życie zmian.
19. Nie dochowanie przez Wykonawcę warunków wskazanych w ust. 17 – 18 oraz nie przedstawienie dokumentów oraz szczegółowego sposobu wyliczenia uzasadniających wniosek, o których mowa w ust. 17, może spowodować przesunięcie terminu obowiązywania aneksu o czas opóźnienia Wykonawcy w złożeniu wniosku oraz uzupełnienia wniosku.
20. Jeżeli Wykonawca wykaże wpływ zmian, o których mowa w ust. 12 na koszty realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiający zobowiązany jest zawrzeć stosowny aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
21. Zamawiający, na podstawie *Ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U.2018. poz. 2191)*, dopuszcza przesyłanie przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych związanych z realizacją niniejszego Przedmiotu umowy za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Osobami do kontaktu są Główny Księgowy lub jego Zastępca, tel 32 642 80 90 wewn. 21.
22. Do dnia złożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury za Roboty budowlane Wykonawca zobowiązany jest dokonać zapłaty należności na rzecz wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców. Do faktury, o której mowa w zdaniu pierwszym Wykonawca zobowiązany jest dołączyć (jako załącznik) dokument o nazwie: „Wykaz podmiotów, które wykonywały roboty, dostawy lub usługi w ramach składanej faktury, tj. faktury nr z dnia ...” oraz pisemne dowody dotyczące zapłaty ww. należności, w szczególności oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o dokonaniu zapłaty w pełnej wysokości. Wykaz ten musi zawierać: nazwę podmiotu, zakres robót, dostaw lub usług wykonanych przez dany podmiot oraz wartość w złotych należną danemu podmiotowi.
W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty Zamawiający może wstrzymać wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane Roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, do momentu przedstawienia ww. wymaganych dowodów.
23. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez

- Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zlecającego dane prace. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
24. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
25. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez Zamawiającego, Wykonawca może zgłosić Zamawiającemu pisemne uwagi dotyczące zasadności takiej bezpośredniej zapłaty w terminie do 7 dni od dnia doręczenia stosownej informacji. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę ww. uwag w wyznaczonym terminie, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
26. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
27. Jednocześnie Strony zgodnie postanawiają, iż zapłata wszystkich faktur, bądź przekazanie wynikających z nich należnych Wykonawcy kwot bezpośrednio Podwykonawcom, stanowić będzie ostateczne rozliczenie pomiędzy Stronami niniejszej umowy oraz skutkować będzie wygaśnięciem roszczeń z tytułu wynagrodzenia związanych z wykonywaniem niniejszej umowy. Nie dotyczy to roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi przysługujących Zamawiającemu oraz ewentualnego roszczenia Wykonawcy o zwrot udzielonego zabezpieczenia tych roszczeń.
28. Na powyższy sposób rozliczeń z podwykonawcami Wykonawca wyraża zgodę.
29. Za nieterminowe płatności faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.

§10.

Kary umowne

1. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy następujących kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu Umowy w wysokości 0,2 % łącznej wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad lub jakichkolwiek innych nieprawidłowości stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,2 % łącznej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) za każdą inną postać, niż wymienione powyżej, nienależytego wykonania Umowy w wysokości 0,2 % łącznej wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia;
 - d) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% łącznej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,5 % nieuregulowanego wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

- b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo bądź dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1.000 zł, za każdy nieprzedstawiony projekt;
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo bądź dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1.000 zł, za każdą nieprzedstawioną kopię wymaganej umowy,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo bądź dalsze podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 1.000 zł, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego;
 - e) braku polis o których mowa w § 11 w wysokości 1.000 zł, za każdy dzień braku liczony od dnia przekazania przez Zamawiającego placu budowy;
 - f) niedostarczenia dokumentów, o których mowa w § 12 ust. 7 w wysokości 1.000 zł, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego;
 - g) niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 3 ust. 5 Umowy powyżej czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 1 000 zł za każdy przypadek niewykonania zobowiązania
3. W wypadku, gdy dana kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
4. Kara umowna będzie płatna w terminie 7(siedmiu) dni od daty otrzymania wezwania do jej zapłaty.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie należności wynikających z kar umownych bezpośrednio z wynagrodzenia określonego Umową.

§11.

Polisa OC Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na czas obowiązywania Umowy nie później niż do dnia poprzedzającego dzień, w którym ma nastąpić przekazanie placu budowy, umowę lub umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 1 000 000 zł oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w tym od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem, co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy.
- Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wynikające lub związane z wykonywaniem Umowy, tj. w szczególności wypadki i szkody zaistniałe w wyniku prowadzonych prac, powstałe na placu budowy lub poza nim, a także przyjmuje na siebie odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich oraz z tytułu zdarzeń losowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia, określonego w ust. 1 przez cały okres realizacji Inwestycji oraz przez cały okres obowiązywania gwarancji określonej Umową.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dowodów zawarcia umowy ubezpieczenia przed podpisaniem Umowy (dopuszczalna jest kopia poświadczona przez Wykonawcę), a ponadto w razie potrzeby dowodów odnowienia polisy, o których mowa w niniejszym paragrafie, jeśli okres ubezpieczeniowy polisy wygasa przed okresem wskazanym w niniejszym ust. 2.
4. W przypadku nienależytego wykonania obowiązku ubezpieczenia przez Wykonawcę, tj. nie zapewnienia właściwego ubezpieczenia lub nie przedłożenia Zamawiającemu dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od całości lub części umowy z winy Wykonawcy, w terminie 30 dni od upływu terminu do przedłożenia stosownej polisy. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania odszkodowania z tytułu następstw braku właściwego ubezpieczenia realizacji Umowy.

5. Zamawiający, ma prawo według swojego uznania, zamiast odstąpienia, o którym mowa w ust. 4 powyżej, ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Koszty tego ubezpieczenia, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – obciąży go stosowną notą obciążeniową.

§12.

Gwarancja jakości

1. Wykonawca niniejszym gwarantuje, że w wyniku wykonania Umowy, w pełni po wykonaniu wszystkich etapów został osiągnięty cel Zamawiającego, jakim jest oddanie zmodernizowanej oczyszczalni ścieków, w szczególności spełniającego wymogi określone właściwymi przepisami prawa, w tym, że wszelkie zobowiązania stanowiące przedmiot Umowy będą wykonane należycie i w sposób zgodny z wymogami Zamawiającego.
 2. Wykonawca udziela Zamawiającemu pełnej gwarancji (niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady) na Roboty Budowlane, obejmujące m.in. prace budowlane, instalacyjne, wykończeniowe, wraz z wszelkimi użytymi materiałami oraz urządzeniami z zakresu instalacji – miesięcy, liczonej od dnia podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru, z zastrzeżeniem, że jeśli okres gwarancji określony na dany element przedmiotu Umowy w Dokumentacji Projektowej, STWiOR jest dłuższy niż wskazany powyżej, obowiązywać będzie okres wskazany w Dokumentacji Projektowej, STWiOR.
 3. Wykonawca zobowiązany jest, w zakresie gwarancji, do usunięcia wszelkich wad, rozumianych, w szczególności, jako: niezgodność z Umową, usterki, braki. Gwarancja obejmuje również elementy (ich wymianę na nowe) podlegające zużyciu w zakresie zwykłej eksploatacji (tzw. gwarancja pełna). W przypadku naprawy gwarancyjnej poza siedzibą Zamawiającego wszelkie koszty i ryzyko z tym związane (w tym transport) ponosi Wykonawca.
 4. O wykryciu wady Zamawiający może zawiadomić Wykonawcę w następujący sposób:
tel: / fax:, e-mail:
 5. Strony postanawiają, co następuje:
 - a) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie do 2 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego, do przystąpienia do usuwania wady poprzez naprawę lub wymianę danego elementu lub urządzenia na nowe.
 - b) Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W przypadku, gdy ze względu na techniczne ograniczenia nie jest możliwe usunięcie wady w ww. terminie, Wykonawca usunie ją bez zbędnej zwłoki, jednak nie dłużej niż w terminie 14 dni od zgłoszenia, a także zobowiązany jest do zabezpieczenia miejsca objętego wadą w taki sposób, aby nie zagrażała ona ludziom lub majątkowi, znajdującym się na terenie Zamawiającego, a także w sposób uniemożliwiający zwiększanie się zakresu danej wady.
 - c) Zamawiający potwierdzi usunięcie wady w stosownym protokole.
- Czas gwarancji na części zamienne wymienione w ramach naprawy - gwarancja nie krótsza niż wskazana w ust. 2 albo 12 miesięcy od dnia wymiany, w zależności od tego, który z tych terminów będzie dłuższy.
6. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
 7. Niezależnie od gwarancji udzielonej przez siebie, Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej z chwilą odbioru, dostarczyć Zamawiającemu wszelkie niezbędne dane oraz dokumenty, umożliwiające dochodzenie roszczeń w przypadku gwarancji udzielonej przez producenta, w szczególności na materiały budowlane i elementy Wyposażenia.
 8. Okres rękojmi na wykonane roboty budowlano – instalacyjne i wbudowane materiały wynosi 3 lata (36 miesięcy), liczony od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

§13.

Wykonanie zastępcze

1. W przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonania przedmiotu Umowy lub jego części, w tym zobowiązań gwarancyjnych, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim, bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy na piśmie do wykonania zobowiązania z zagrożeniem, że w przypadku niezastosowania się do ww. wezwania w ciągu 7 dni przez Wykonawcę, Zamawiający powierzy wykonanie podmiotowi trzeciemu.
2. O wykonaniu zastępczym Zamawiający informuje Wykonawcę, przysyłając równocześnie kopie dokumentów potwierdzających poniesione koszty. Koszty takiego wykonania zastępczego mogą być potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu Umowy.

§14.

Zmiana Umowy

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dopuszczalne tylko w granicach art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony przez istotne zmiany postanowień umowy w stosunku do treści złożonej w postępowaniu oferty rozumieją takie zmiany, których wprowadzenie na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęłoby na krąg Wykonawców ubiegających się o zamówienie lub na wybór najkorzystniejszej oferty w postępowaniu (np. kryteria oceny ofert). Wszelkie inne zmiany postanowień umowy w stosunku do treści złożonej w postępowaniu oferty nie mają charakteru zmian istotnych.
3. Strony mają prawo do przedłużenia wskazanego w § 5 ust. 1 terminu realizacji Przedmiotu umowy o okres trwania przyczyny uniemożliwiającej realizację Przedmiotu umowy, w następujących sytuacjach:
 - 1) nieprzekazania Wykonawcy terenu budowy w terminie wynikającym z § 6 ust. 2,
 - 2) czasowego wstrzymania przez Zamawiającego całości lub części robót budowlanych z powodu wad zawartych w przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej oraz konieczności dokonania zmian w dokumentacji projektowej,
 - 3) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji robót, określonej: dokumentacją projektową, wiedzą i sztuką budowlaną, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, co zostanie potwierdzone niezwłocznie wpisem w dzienniku budowy przez Kierownika budowy i Inspektora nadzoru/ lub Zamawiającego, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 4) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, bądź gdy wystąpi konieczność udzielenia zamówień dodatkowych - które wstrzymują lub opóźniają realizację Przedmiotu umowy,
 - 5) gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej i inne podmioty uprawnione do dokonywania czynności kontrolnych wobec Zamawiającego i wydawania Zamawiającemu wiążących dyspozycji, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 6) gdy po stronie właściwych organów wystąpią opóźnienia w wydaniu potrzebnych dla realizacji Przedmiotu umowy decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie to nie będzie następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

- 7) gdy wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 8) gdy wystąpią okoliczności zewnętrzne niezależne od Wykonawcy, których Strony nie mogły przewidzieć w dniu zawarcia umowy, skutkujące brakiem możliwości prowadzenia robót lub prac bądź wykonywania innych czynności przewidzianych w umowie, które skutkują powstaniem niezawinionego przez Wykonawcę opóźnienia w realizacji Przedmiotu umowy,
 - 9) zmiany technologii wykonania robót lub zmiany materiałów, jeżeli nowe rozwiązania będą korzystniejsze dla Zamawiającego, przy zachowaniu nie pogorszonych standardów jakościowych oraz ceny z oferty,
 - 10) konieczność wykonania przez Zamawiającego projektu zamiennego dla wprowadzenia zmian rozwiązań technicznych lub usunięcia wad w dostarczonej dokumentacji projektowej,
 - 11) Zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku wystąpienia robót zamiennych lub zaniechanych, których wartość będzie się różniła od planowanych robót z zakresu podstawowego.
 - 12) konieczność uzyskania dodatkowych opinii lub uzgodnień od właściwych organów władzy publicznej,
 - 13) w przypadku wystąpienia Siły wyższej, za którą Strony rozumieją zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym (np. pożar, powódź).
 - 14) We wszystkich w/w przypadkach termin realizacji może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
4. Zamawiający dopuszcza również zmianę niniejszej umowy w zakresie:
- 1) zmiany osób lub podmiotów odpowiedzialnych za realizację Przedmiotu umowy po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego – jeżeli zmiana taka nie wpłynie na pozostałe warunki realizacji Przedmiotu umowy,
 - 2) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (§ 9 ust. 1) - w przypadkach wskazanych w niniejszej umowie,
 - 3) zmiany zakresu rzeczowego realizacji Przedmiotu umowy – w przypadkach wskazanych w niniejszej umowie.
5. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania Przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
- 1) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego,
 - 2) konieczności zrealizowania Przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
6. Jeżeli Wykonawca stwierdzi konieczność zmiany umowy, na podstawie przesłanek określonych w niniejszym paragrafie, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego proponowanych zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
7. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa w ust. 6, powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach uzasadniających zmianę umowy. Wykonawca wraz z wnioskiem zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wszelkie dokumenty uzasadniające żądanie zmiany umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany i propozycję wyceny robót.
8. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany umowy. Zamawiający jest uprawniony do kontroli dokumentacji, a Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu Zamawiającemu dokumentacji i przedłożenia na jego żądanie kopii dokumentacji.
9. W terminie 20 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust.6 wraz z dokumentami i propozycją wyceny robót, Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany umowy i powiadomienia Wykonawcy o podjętej decyzji w sprawie akceptacji lub braku akceptacji żądanej zmiany umowy.

Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt. 1 ustawy PZP Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy - w zakresie:

1. **Terminu wykonania przedmiotu umowy**, jeżeli dochowanie terminu określonego w umowie jest niemożliwe z przyczyn obiektywnych i niemożliwych do przewidzenia w dniu zawarcia umowy z uwagi na:
 - a) Siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od Wykonawcy bądź Zamawiającego lub których Wykonawca lub Zamawiający przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć, w tym dotyczące niesprzyjających warunków atmosferycznych, akty władcze organów władzy publicznej, jak również inne nieprzewidywalne przeszkody i utrudnienia natury faktycznej w wykonywaniu przedmiotu umowy spowodowane przez osoby trzecie, obiektywnie nie do przewidzenia przy zawarciu umowy i dołożeniu należytej staranności przez Zamawiającego,
 - b) konieczność wykonania nieprzewidzianych robót dodatkowych,
 - c) konieczność wykonania przez Zamawiającego projektu zamiennego dla wprowadzenia zmian rozwiązań technicznych lub usunięcia wad w dostarczonej dokumentacji projektowej,
 - d) konieczność uzyskania dodatkowych opinii lub uzgodnień od właściwych organów władzy publicznej,

2. Wynagrodzenia Wykonawcy z powodu:

- a) zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku od towarów i usług VAT – jeżeli Wykonawca wykaże, że zmiana ta dotyczyła materiałów lub urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy albo kosztów robocizny oraz że poniósł on z tego tytułu dodatkowe koszty i do wysokości udokumentowanych dodatkowych kosztów Wykonawcy z tego tytułu oraz jeżeli zmiany te będą miały rzeczywisty wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – jeżeli Wykonawca przy zawarciu umowy złożył Zamawiającemu listę pracowników zatrudnianych na podstawie umowy o pracę z najniższym ustawowym wynagrodzeniem i oświadczenie, że przedmiot umowy będzie wykonywany przez tych pracowników – wraz z kopiami zawartych z nimi umów o pracę oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że zmiana ta dotyczyła tych imiennie wskazanych pracowników - do wysokości udokumentowanych dodatkowych kosztów Wykonawcy z tego tytułu oraz jeżeli zmiany te będą miały rzeczywisty wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli Wykonawca przy zawarciu umowy złożył Zamawiającemu listę pracowników zatrudnianych na podstawie umowy o pracę i oświadczenie, że przedmiot umowy będzie wykonywany przez tych pracowników – wraz z kopiami zawartych z nimi umów o pracę oraz jeżeli Wykonawca wykaże, że zmiana ta dotyczyła tak wskazanych pracowników - do wysokości udokumentowanych dodatkowych kosztów Wykonawcy z tego tytułu oraz jeżeli zmiany te będą miały rzeczywisty wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w stosunku do ceny wykonania usługi określonej w ofercie.
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. 2215)

3. **Podwykonawców** - w przypadku wprowadzenia podwykonawcy, wprowadzenia nowego (kolejnego) podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, rezygnacji podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, zmiany wartości lub zakresu robót wykonywanych przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców; Zamawiający może wyrazić zgodę na powyższe po zaakceptowaniu umowy wykonawcy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dot. wykonania robót określonych w umowie w terminie 14 dni od przekazania projektu umowy w tym zakresie przez Wykonawcę.

§15.

Odstąpienie od Umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji określonej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych i ogłoszenia upadłości lub likwidacji działalności Wykonawcy.
2. Ponadto Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpocznie robót budowlanych w określonym w umowie terminie z wyłączeniem przypadków opóźnień, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny,
 - 2) gdy wykonanie Przedmiotu umowy w terminie określonym w umowie stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca, pomimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego, dalej narusza postanowienia dotyczące zatrudniania na umowę o pracę,
 - 4) Wykonawca, po dwukrotnym wezwaniu przez Zamawiającego do należytej realizacji Przedmiotu umowy, ponownie realizuje Przedmiot umowy w sposób sprzeczny z umową,
 - 5) Wykonawca zaniecha realizacji Przedmiotu niniejszej umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizował przez okres 15 dni roboczych, z wyłączeniem przypadków opóźnień, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny oraz wstrzymania realizacji Przedmiotu umowy przez Zamawiającego,
 - 6) Wykonawca nie dostarczył Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczenia wraz z dowodami opłacania składek za to ubezpieczenie w terminach określonych w niniejszej umowie.
3. Rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu okoliczności stanowiącej podstawę rozwiązania umowy.
4. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, Wykonawca wstrzyma roboty i usunie na własny koszt z terenu robót - w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania - wszystkie urządzenia, materiały i sprzęt, które nie stanowią własności Zamawiającego..
5. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego w przypadkach wskazanych w ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1. Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli z winy Zamawiającego nie zostanie przekazany teren budowy w terminie obopólnie uzgodnionym poprzez złożenie oświadczenia w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tej okoliczności.
6. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy w trybie wskazanym w ust. 5, Zamawiający w terminie 30 dni zapłaci Wykonawcy za faktycznie wykonane i niezapłacone prace oraz materiały i dostarczone urządzenia. W razie rozwiązania umowy z tych przyczyn, Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych i przejęcia pod swój dozór terenu robót.
7. Odnosnie kar umownych zastrzeżonych w niniejszym paragrafie, Strony zachowują bez ograniczeń prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych zastrzeżonych w niniejszej umowie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§16.

Współpraca Kierowników Umowy

1. Wykonawca ustanowi kierownika budowy, który wpisany zostanie w protokole przekazania terenu robót oraz przekaze Zamawiającemu imienną listę osób pełniących funkcję kierowników robót, posiadających uprawnienia zgodne z wymaganiami niniejszej umowy.
2. Kierownik budowy, kierownicy robót oraz inspektor nadzoru działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo Budowlane.
3. Nadzór nad wykonaniem przedmiotu Umowy ze strony Zamawiającego sprawują: (w przypadku powołania -Inspektor Nadzoru w zakresie Robót Budowlanych oraz innych prac leżących w gestii Inspektora Nadzoru zgodnie z przepisami prawa, a w pozostałym zakresie p.o. Kierownika ds. Organizacji Ruchu.
4. Osoby wskazane w ust. 1 i 2 powyżej („Kierownicy Umowy”) są uprawnione do dokonywania ustaleń dotyczących szczegółów realizacji Umowy, dokonywania przeglądu wykonanych prac oraz jednoosobowego podpisywania wszelkich protokołów przewidzianych niniejszą Umową.
5. Kierownicy Umowy nie są uprawnieni do zmiany Umowy, w tym terminów przewidzianych Umową, zmiany zakresu prac lub wynagrodzenia.
6. **O zmianie Kierowników Umowy oraz danych adresowych, o których mowa w ust. 1 i 2, druga Strona powinna zostać powiadomiona, a zmiana taka jest skuteczna od chwili otrzymania stosownego powiadomienia i nie stanowi zmiany Umowy.** Brak ww. powiadomienia skutkować będzie uznaniem czynności dokonanych z dotychczasowym Kierownikiem lub powiadomień/korespondencji skierowanej do drugiej Strony w oparciu o dotychczasowe dane za skuteczne.
7. Kierownicy Umowy mają obowiązek niezwłocznego udzielania pracownikom drugiej Strony informacji związanych z realizacją Umowy.
8. Kierownicy Umowy organizują regularne spotkania poświęcone realizacji Umowy, w których biorą udział osobiście oraz zaproszeni przez Kierowników Umowy przedstawiciele Stron.

10. Na spotkaniach, dla ważności podejmowanych decyzji, wymagana jest obecność Kierowników Umowy – ze strony Wykonawcy lub Zamawiającego.
11. **W razie takiej potrzeby, po zakończeniu spotkania sporządza się Protokół Uzgodnień** zawierający ustalenia podjęte w jego trakcie.
12. Decyzje podejmowane podczas spotkań zapadają w drodze konsensusu osiąganego przez Kierowników Umowy. W przypadku osiągnięcia konsensusu podjęte decyzje Strony traktują, jako wiążące. W przypadku braku konsensusu strony sporządzają protokół rozbieżności.
13. **Spotkania odbywają się, w terminie wyznaczonym z trzydniowym wyprzedzeniem**, przez Kierownika Umowy ze strony Zamawiającego. W przypadku, gdy Kierownik Umowy ze strony Zamawiającego nie wyznaczy terminu spotkania termin taki może zostać zaproponowany przez Kierownika Umowy ze strony Wykonawcy.

§17.

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego w zakresie realizacji robót budowlanych należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót,
 - 2) odbiór Przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w niniejszej umowie,
 - 3) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w umowie.
2. Zamawiający może powołać inspektora nadzoru lub nadzór autorski, jako swojego przedstawiciela, który będzie wykonywać nadzór, a którego głównym zadaniem będzie weryfikacja zgodności prowadzonych robót z postanowieniami niniejszej umowy, Dokumentacją przetargową oraz obowiązującymi przepisami. Dane personalne tych przedstawicieli zostaną podane do wiadomości Wykonawcy.
3. W przypadku wątpliwości, co do decyzji podjętej przez inspektora nadzoru, Wykonawcy przysługuje prawo przedłożenia danej sprawy bezpośrednio Zamawiającemu w formie pisemnej pod rygorem nieważności, który potwierdzi, odwoła lub skoryguje daną decyzję inspektora nadzoru w ciągu 5 dni liczonych od dnia przedłożenia sprawy przez Wykonawcę.
4. Polecenia lub decyzje zwiększające lub zmniejszające obowiązki oraz uprawnienia Wykonawcy i Zamawiającego w stosunku do określonych w umowie, będą wiążące dopiero z chwilą ich przyjęcia w drodze stosownych aneksów do umowy pod rygorem nieważności.
5. Jeżeli umowa nie stanowi inaczej, wiążące dla Wykonawcy są decyzje, uwagi i żądania wpisane przez inspektora nadzoru, jedynie w zakresie technicznych aspektów wykonania niniejszej umowy. Nie są one wiążące w zakresie zmiany pozostałych warunków wykonania niniejszej umowy, w szczególności finansowych, zasad odpowiedzialności Stron, terminów przewidzianych w umowie.
6. W przypadku uzasadnionej potrzeby, Zamawiający przekaze przedstawicielowi Wykonawcy Pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji publicznej w trakcie realizacji niniejszej umowy, w szczególności w celu uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie zmodernizowanej oczyszczalni. Pełnomocnictwo zostanie przekazane Wykonawcy w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy. Pełnomocnictwo będzie terminowe, udzielone imiennie z zastrzeżeniem, że pełnomocnik nie może zaciągać w imieniu Zamawiającego zobowiązań finansowych oraz nie może udzielać dalszych pełnomocnictw.
7. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania robót, w szczególności zgodności z dokumentacją projektową, ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w sporządzanych protokołach, jak również w postaci fotograficznej bądź filmowej.

§18.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się, że terminowo i z należytą starannością wykona Przedmiot umowy oraz usunie wszelkie usterki stwierdzone podczas odbiorów przewidzianych, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, oraz oświadcza, że gwarantuje dobrą jakość wszelkich wykonanych prac.
2. Wykonawca zapewni na swój koszt uprawnionego kierownika budowy zgodnie z istniejącymi przepisami, robocizną, materiały, urządzenia, wyposażenie oraz wszelkie inne rzeczy konieczne do wykonania oraz odebrania Przedmiotu

- umowy przez Zamawiającego, a także zapewni usunięcie wszelkich usterek wykrytych zarówno w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, przy odbiorach Przedmiotu umowy, jak i w okresie rękojmi za wady i udzielonej gwarancji.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za to, że prowadzenie wszystkich rodzajów robót i prac odbywać się będzie przez osoby uprawnione, wykonanie robót budowlanych będzie zgodne z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności techniczno-budowlanymi, wiedzą techniczną i wymaganymi przez przepisy prawa normami.
 4. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub braków w dokumentach, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego oraz inspektora nadzoru.
 5. Wszelkie materiały, urządzenia, elementy wyposażenia spełniać będą wymogi określone dokumentacją projektową, prawem budowlanym, w szczególności będą posiadać przewidziane prawem atesty, certyfikaty, opinie ITB o jednorazowym lub stałym dopuszczeniu do stosowania w budownictwie oraz będą zgodne z wymaganymi przez przepisy prawa normami, a także dopuszczone do zastosowania w podmiotach prowadzących działalność leczniczą.
 6. Wykonawca przeprowadzi wszelkie przewidziane prawem sprawdzenia i próby niezbędne do odebrania przez Zamawiającego Przedmiotu umowy i przekaże ich wyniki Zamawiającemu przed sporządzeniem protokołu końcowego odbioru robót.
 7. Zamawiający w trakcie realizacji Przedmiotu umowy może zgłosić uzasadniony sprzeciw, co do czynności kierownika budowy, jeżeli pozostają one w sprzeczności z zatwierdzonymi niniejszą umową warunkami wykonania Przedmiotu umowy. W wypadku potwierdzenia wystąpienia sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznej zmiany kierownika budowy. Każda zmiana kierownika budowy wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego pod rygorem nieważności. Zmiana osób, o których mowa powyżej, nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
 8. Wykonawca wykona i utrzyma na swój koszt ogrodzenie i oznakowanie terenu robót oraz będzie strzegł mienia znajdującego się na tym terenie. Wykonawca zagwarantuje na swój koszt dozór wykonanych robót w okresach ewentualnych przestojów w realizacji Przedmiotu niniejszej umowy.
 9. Wykonawca podejmie wszelkie działania mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa prac, bezpieczeństwa pracowników oraz osób trzecich, w szczególności pracowników Zamawiającego, i jest odpowiedzialny w całym okresie realizacji Przedmiotu umowy za stan bezpieczeństwa i przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych oraz innych obowiązujących przepisów.
 10. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego bieżącego i pisemnego pod rygorem nieważności informowania Zamawiającego o wszelkich przeszkodach w realizacji Przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
 11. W przypadku stwierdzenia przez inspektora nadzoru, w toku sprawowania czynności występowania usterek, wad bądź innych nieprawidłowości w zakresie realizacji przez Wykonawcę niniejszej umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wskazanych przez inspektora nadzoru usterek, wad i nieprawidłowości w terminie do 7 dni od daty pisemnego sporządzenia ich wykazu.
 12. Wykonawca oświadcza, że przez cały czas realizacji Przedmiotu umowy zapewni kierowanie robotami budowlanymi przez następujące osoby:
 - 1) jedną osobę pełniącą funkcję Kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego, lub inne równoważne uprawnienia, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na terenie innego kraju, jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności;
 - 2) jedną osobę pełniącą funkcję Kierownika robót w branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych (w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa), lub inne równoważne uprawnienia, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na terenie innego kraju, jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności;
 - 3) jedną osobę pełniącą funkcję Kierownika robót w branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa), lub inne równoważne uprawnienia, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na terenie innego kraju, jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności.

13. W celu uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie oczyszczalni ścieków Wykonawca opracuje wszystkie wymagane dokumenty warunkujące uzyskanie przedmiotowej decyzji, w szczególności określone w art. 57 ustawy Prawo budowlane.

§19.

Wypowiedzenie umowy ze skutkiem natychmiastowym

1. Jeżeli Wykonawca realizuje Przedmiot umowy w sposób sprzeczny z umową Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.
2. W przypadku wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego, Wykonawca wstrzyma roboty i usunie na własny koszt z terenu robót - w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania - wszystkie urządzenia, materiały i sprzęt, które nie stanowią własności Zamawiającego. Przepis § 16 ust. 2 ma odpowiednie zastosowanie.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9ust. 1.

§20.

Wstrzymanie prac

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w oparciu o art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. W przypadku złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie wstrzymać prace oraz dokonać pełnej inwentaryzacji wykonanych prac, (w tym uzyskać ewentualne pozwolenia, zgody, opinie, decyzje, uzgodnienia i odbiory, zgłoszenia), a także materiałów, urządzeń znajdujących się na terenie robót. Dokument ten, po uzgodnieniu z Zamawiającym, stanowić będzie podstawę do ustalenia wartości wykonanych prac. W przypadku wstrzymania prac, obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie wszelkich zabezpieczeń wykonanych dotychczas prac. Koszty robót zabezpieczających poniesie Zamawiający chyba, że wstrzymanie prac zostało spowodowane przyczynami leżącymi po stronie Wykonawcy lub zaistniały przypadki przewidziane w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych. Przekazanie prac nie zakończonych odbywa się w drodze spisania stosownego protokołu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i po przeprowadzeniu inwentaryzacji. Koszty inwentaryzacji ponosić będzie ta strona na wniosek, której nastąpiło wstrzymanie prac.
3. W przypadku, o którym mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 19.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. W celu należytego wykonania umowy Wykonawca przed podpisaniem umowy wniesie zabezpieczenie **w wysokości 3%** (przewidywanego) wynagrodzenia brutto należnego z tytułu wykonania umowy. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy (w tym z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz z tytułu kar umownych wynikających z umowy).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy powinno być wniesione w formach i na zasadach, o których mowa w przepisach art. 148 i 149 ustawy pzp. według wyboru Wykonawcy. Wykonawca może ustanowić zabezpieczenie w kilku dopuszczalnych formach pod warunkiem, iż łączna wysokość zabezpieczeń wyniesie 3% wartości wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie może być krótszy niż okres realizacji umowy i rękojmi.
4. Ustala się, że:

- 70 % wniesionego zabezpieczenia, zostanie zwrócone (zwolnione) w okresie do 30 dni od zaakceptowania przez Zamawiającego (bezwzględnie w formie pisemnej) stanu inwestycji stwierdzonego protokołem odbioru końcowego przedmiotu Umowy (tj. potwierdzenia przez Zamawiającego, że zamówienie zostało należycie wykonane),
 - 30 % wniesionego zabezpieczenia, zostanie zwrócone nie później niż w terminie 15 dni po upływie okresu udzielonej rękojmi.
5. Zamawiający jest upoważniony do pobrania (rozliczenia, w tym wniosek o wypłatę z gwarancji bankowej /ubezpieczeniowej) z zabezpieczenia: kar pieniężnych, roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi lub innych kwot określonych w Umowie, naliczonych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty (termin zapłaty minimum 7 dni).
6. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 20.

Pozostałe postanowienia umowne

1. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy (Cesja).
2. Postanowienia ust.1 stosuje się odpowiednio do Podwykonawców.
3. Wszelkie oświadczenia składane przez Zamawiającego Wykonawcy pod rygorem nieważności wymagają zachowania formy:
 - 1) pisemnej:
 - 2) dokumentowej wyłącznie w postaci wiadomości przesłanej pocztą elektroniczną na adres lub za pomocą faksu na nr- w szczególności w zakresie czynności, dotyczących odstąpienia od umowy, o których mowa w § 8, gwarancji i rękojmi, o której mowa w § 10.
4. Wszelkie oświadczenia składane przez Wykonawcę Zamawiającemu pod rygorem nieważności wymagają zachowania formy pisemnej, doręczone osobiście lub listem poleconym na adres drugiej strony podany w komparycji umowy.

§ 21.

Informacje poufne

1. W trakcie obowiązywania Umowy, jak i 10 lat po jej wygaśnięciu, Wykonawca oraz wszelkie osoby, którymi posłuży się przy realizacji przedmiotu Umowy, zobowiązują się nie ujawniać osobom trzecim jakichkolwiek informacji nie ujawnionych publicznie, które otrzymał w związku z wykonywaniem Umowy. W szczególności, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji dotyczących organizacji pracy, działalności, polityki kadrowej, finansowej, produkcyjnej lub marketingowej oraz kontrahentów i pacjentów Zamawiającego („Informacje poufne”).
2. Informacje poufne przekazane przez Zamawiającego stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, a Wykonawca jest uprawniony do ich wykorzystania wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się udostępnić Informacje poufne wyłącznie własnym pracownikom oraz innym osobom, które są bezpośrednio zaangażowane w prace związane z wykonaniem Umowy, pod warunkiem uzyskania od nich zobowiązania do zachowania w tajemnicy Informacji poufnych.
4. Wszelkie Informacje poufne są i pozostaną własnością Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się, że wszelkie dokumenty i inne trwałe nośniki zawierające informacje dostarczone Wykonawcy przez Zamawiającego będą

niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 5 dni od rozwiązania Umowy bądź jej wygaśnięcia, zwrócone Zamawiającemu.

5. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za przestrzeganie powyższych postanowień przez własnych pracowników oraz wszelkie inne osoby zaangażowane w realizację zobowiązań objętych przedmiotem Umowy.
6. Za Informacje Poufne nie uważa się jednak informacji:
 - a) które są lub staną się dostępne publicznie bez naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, jego pracowników i podwykonawców,
 - b) które są lub staną się dostępne dla Wykonawcy z innego źródła, aniżeli Zamawiający, pod warunkiem, że zostały one uzyskane bez naruszenia prawa ani innych porozumień w zakresie zachowania poufności,
 - c) które zostały uzyskane niezależnie od Zamawiającego, jako wynik pracy wykonanej przez Wykonawcę lub jej podwykonawców, w stosunku, do których nie ujawniono takich informacji,
 - d) co, do których Zamawiający wyraził uprzednią pisemną zgodę na ich ujawnienie,
 - e) których ujawnienie jest wymagane przepisami prawa.

§ 22.

Prawa autorskie

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu jakichkolwiek utworów lub ich części, powstałych w związku z realizacją Umowy, w ramach wynagrodzenia za realizację Umowy, wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty oraz broszury przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy.
2. Przejście autorskich praw majątkowych następuje bez dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 poniżej. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono utwory.
3. Zamawiający może korzystać z utworów w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
 - b) wykorzystywanie wielokrotnie utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
 - c) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - d) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
 - e) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
 - f) najem, dzierżawa,
 - g) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi,
 - h) rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania, publikowanie w sieci Internet,
 - i) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia niewykonywania autorskich praw osobistych do utworów.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu stosują się odpowiednio do wszelkich zmian utworów.

6. W ramach wynagrodzenia wskazanego w 10 ust. 1 Umowy, z chwilą nabycia autorskich praw majątkowych do utworów Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych do opracowań utworów oraz przenosi na Zmawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji objętych Umową.
7. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie utworów może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
8. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
 - a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
9. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe nie przejdą na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.
10. Intencją Stron jest przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów stworzonych w ramach wykonywania Umowy w najszerszym możliwym zakresie (całość autorskich praw majątkowych), co Strony postanawiają uwzględnić w interpretacji Umowy.

§ 23.

1. Okres rękojmi za wady na wykonane roboty budowlano-instalacyjne i wbudowane materiały wynosimiesięcy, liczonych od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót. Okres rękojmi za wady na dostarczone, w ramach przedmiotu umowy, urządzenia wynosi 36 miesięcy, liczone od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
2. W przypadku ujawnienia się usterki/wady w okresie rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia usterki/wady lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad, jeżeli usterka/wada powstała z przyczyn tkwiących w rzeczy. Wykonawca usunie usterkę/wadę lub dostarczy rzeczy wolne od wad - w najkrótszym technicznie możliwym terminie właściwym dla usunięcia takiej usterki/wady i bez zbędnej zwłoki.
3. W przypadku wystąpienia usterki/wady w wykonanym Przedmiocie umowy, Wykonawca przystąpi do jej usunięcia w czasie do 72 godzin od momentu otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia w formie pisemnej lub elektronicznej. W przypadku, kiedy koniec terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, przypadnie na sobotę, niedzielę lub dzień ustawowo uznany za wolny od pracy, Wykonawca będzie zobowiązany przystąpić do usunięcia usterki/wady następnego dnia.
4. Wykonawca w dniu przystąpienia do usunięcia usterki/wady (ust. 3) zobowiązany jest do sporządzenia protokołu, określającego rodzaj usterki/wady, zakres koniecznych do wykonania robót (w celu usunięcia usterki/wady) i termin ich wykonania. Termin wykonania, o którym mowa w zadaniu poprzednim, musi wynikać z technologii wykonania danych robót. Protokół musi zostać podpisany przez obie Strony umowy.
5. Wszelkie koszty związane z wykonaniem napraw w okresie rękojmi, w tym koszty zastąpienia uszkodzonych rzeczy, ich transportu do miejsca naprawy, jak również dostarczenia rzeczy naprawionej lub wolnej od wady do miejsca, w którym usterka/wada została ujawniona, a także koszty zamontowania rzeczy wolnych od wad ponosi Wykonawca chyba, że usterki/wady zostały spowodowane użytkowaniem rzeczy niezgodnie z ich przeznaczeniem.

6. Wszelkie wady i usterki Przedmiotu umowy powstałe w okresie rękojmi z winy Wykonawcy, które spowodowały uszkodzenia lub wady w obszarze nie objętym zakresem prac wynikających z umowy, powinny zostać usunięte przez Wykonawcę.
7. Zgłoszenia usterek/wad dokonuje Zamawiający pisemnie na adres do korespondencji wskazany przez Wykonawcę, a w przypadku braku wskazania na adres Wykonawcy ujawniony we właściwym rejestrze, lub elektronicznie na adres poczty elektronicznej Wykonawcy: Wykonawca zobowiązany jest poinformować pisemnie pod rygorem nieważności Zamawiającego o zmianie adresu do korespondencji oraz adresu poczty elektronicznej. W przypadku kiedy Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Strony uznają za skuteczne doręczenia na ostatni adres wskazany przez Stronę.
8. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia zgłoszonej usterki/wady w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający zleci jej usunięcie innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, który zobowiązany jest pokryć koszty związane z usunięciem usterki/wady w ciągu 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty przez Zamawiającego.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonej usterki/wady w terminie określonym w protokole, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający zleci jej usunięcie innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, który zobowiązany jest pokryć koszty związane z usunięciem usterki/wady w ciągu 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty przez Zamawiającego.
10. W przypadku maksymalnie 3 napraw danego urządzenia – w okresie udzielonej rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany urządzenia na nowe, wolne od wad. Termin rękojmi dla nowego urządzenia liczony jest od nowa, tj. od dnia dostarczenia nowego urządzenia do Zamawiającego.
11. Ponadto Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji - na wykonane roboty budowlano-instalacyjne i wbudowane materiały, liczonej od dnia następnego, w którym upłynął obowiązkowy 36 miesięczny okres rękojmi. Gwarancja udzielona zostanie Zamawiającemu na zasadach określonych w dokumencie pn.: „Dokument gwarancyjny”, który stanowi załącznik nr5 do niniejszej umowy.

§ 24.

Postanowienia końcowe

1. Wszystkie zawiadomienia oraz wszelka inna korespondencja związana z Umową może być sporządzana w formie pisemnej i przekazywana na adresy wskazane w komparycji Umowy, a także w formie faxy lub mailowej na adres Zamawiającego i określone w § 16 ust. 1-2, chyba, że właściwe postanowienia Umowy stanowią inaczej.
2. W przypadku zmiany adresów podanych w Umowie, dana Strona zobowiązuje się powiadomić o tym drugą Stronę. W przypadku natomiast niewykonania zobowiązania określonego w zdaniu powyżej, pisma wysyłane na adres dotychczasowy uważa się za skutecznie doręczone.
3. Wszelkie zmiany Umowy, dokumenty finansowe stanowiące podstawę zapłaty, Protokoły Odbioru i Odmowy Odbioru, a także oświadczenia Stron związane z ewentualnym rozwiązaniem lub odstąpieniem od niniejszej Umowy, muszą być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca oświadcza, że nie dokona przeniesienia wierzytelności związanych z realizacją Umowy na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego oraz nie dokona żadnych innych czynności w wyniku, których doszłoby do zmiany Stron umowy. Ewentualna zgoda Zamawiającego na zmianę wierzyciela będzie uzależniona od wyrażenia zgody podmiotu tworzącego zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy o działalności leczniczej z dnia 15.04.2011r. (t.j.Dz.U.2018.2190 z późn.zm.).
Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela z naruszeniem w/w zasad jest nieważna.
5. Nieważność lub bezskuteczność któregośkolwiek z postanowień Umowy nie powoduje nieważności lub bezskuteczności pozostałych jej postanowień. W przypadku nieważności lub bezskuteczności któregośkolwiek z postanowień Umowy Strony zobowiązują się podjąć negocjacje w dobrej wierze celem zastąpienia nieważnego lub bezskutecznego postanowienia Umowy innym ważnym postanowieniem, mającym podobne konsekwencje ekonomiczne, finansowe i gospodarcze dla Stron.
6. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

*Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z systemem dekontaminacji powietrza
w Małopolskim Szpitalu Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły*

7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
8. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

Załącznikami do umowy będącymi jej integralną częścią są:

- 1) Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy Wykonawcy,
- 2) Załącznik nr 2 – Polisa ubezpieczeniowa,
- 3) Załącznik nr 3 – Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy,
- 4) Załącznik nr 4 – Dokument gwarancyjny
- 5) Załącznik nr 5 - Wykaz podwykonawców (jeżeli Wykonawca zadeklarował udział Podwykonawców).

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY


Dyrektor
Małopolskiego Szpitala Chorób Płuc
i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły
mgr Krzysztof Grzesik

Dotyczy zadania inwestycyjnego pn.: Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z systemem dekontaminacji powietrza
w Małopolskim Szpitalu Chorób Płuc i Rehabilitacji im. Edmunda Wojtyły

„Oświadczenie wykonawcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą”

Oświadczam, że prowadzę jednoosobową działalność gospodarczą i przedmiot zamówienia w zakresie prac określonych w SIWZ punkt II.5. będę realizował samodzielnie (jednoosobowo), a pozostałe prace wykonywane ręcznie wykonywane będą przez podwykonawców.

..... <i>Data, miejscowość, opcjonalnie pieczęć Wykonawcy</i>	 <i>Podpis(-) osoby (osób) upoważnionej (-ych) do reprezentowania Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o Zamówienie o ile z treści pełnomocnictwa wynika upoważnienie do złożenia stosowanego oświadczenia)</i>
---	---

....

(oznaczenie Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE NA OKOLICZNOŚĆ POTWIERDZENIA PRZEZ WYKONAWCĘ SPEŁNIENIA
WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH,

o których mowa w części III.1.3 pkt.1 SIWZ
wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat
przed upływem terminu składania ofert

lp	rodzaj robót budowlanych (nazwa)	data realizacji (od-do)	miejsce wykonania robót (adres)	Podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane (nazwa, adres)
1	– – wartość robót: zł			
2	– – <u>wartość robót:</u> zł			

UWAGA! Liczbę wierszy w tabeli w razie potrzeby można zwiększyć.

Do wykazu należy załączyć dowody, określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje, o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

** Dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.*

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualnej zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... Data, miejscowość, opcjonalnie pieczęć Wykonawcy	 Podpis(-) osoby (osób) upoważnionej (-ych) do reprezentowania Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o Zamówienie o ile z treści pełnomocnictwa wynika upoważnienie do złożenia stosowanego oświadczenia)
---	---

(oznaczenie Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE NA OKOLICZNOŚĆ POTWIERDZENIA PRZEZ WYKONAWCĘ SPEŁNIENIA
WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

WYKAZ OSÓB,

o których mowa w części III.1.3 pkt.2 SIWZ

lp.	specjalność i zakres uprawnień do kierowania robotami budowlanymi	imię i nazwisko	posiadane uprawnienia budowlane (oznaczenie organu wydającego i numer uprawnień)	zakres wykonywanych czynności	podstawa do dysponowania osobą
1.	specjalność konstrukcyjno- budowlana				
2.	Specjalność instalacyjna w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych,				
3.	Specjalność instalacyjna w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych				

UWAGA! Liczbę wierszy w tabeli w razie potrzeby można zwiększyć.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualnej zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... Data, miejscowość, opcjonalnie pieczęć Wykonawcy	 Podpis(-) osoby (osób) upoważnionej (-ych) do reprezentowania Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o Zamówienie o ile z treści pełnomocnictwa wynika upoważnienie do złożenia stosowanego oświadczenia)
---	---